

**Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1** (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.) на *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Загл. Изм. – ДВ, бр. 3 от 2006 г.)

ДО  
ДИРЕКТОРА  
НА РИОСВ ПАЗАРДЖИК

**ОБЩИНА ЛЕСИЧОВО**

Изх. № 001-140-20  
Дата 11.04.2024г.

### ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване  
на екологична оценка (ЕО)

от **ИНЖ. СЕРЬОЖА ЛАЗАРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЕСИЧОВО**

**С. ЛЕСИЧОВО ПК4463;**

**УЛ. „НИКОЛА ЧОЧКОВ“ №11-13**

*(име, фирма, длъжност)*

**УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,**

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на „**Проект за частично изменение на ОУП на община Лесичово, съгласно Решение №51, проведено на 26.01.2024 г. с Протокол №5**“.

*(наименование на плана/програмата)*

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

**1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):**

**Име:**

Име: **ИНЖ. СЕРЬОЖА ЛАЗАРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЕСИЧОВО**

Пълен пощенски адрес: **ПК4463 с. Лесичово, ул. „Никола Чочков“ №11-13**

Телефон/факс/ел. поща (e-mail):

Лице за връзка: **Ваня Башова**

## **2. Обща информация за предложения план/програма**

### **а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт**

За Предварителния проект на Общ устройствен план (ОУП) на Община Лесичово има постановено и влязло в сила Становище по екологична оценка на РИОСВ – Пазарджик с №1-1/2016 г. от 05.02.2016 г. С Решение № 324/25.08.2017 г., взето с Протокол № 32 от 2017 г., Общински съвет Лесичово е одобрил Окончателния проект на ОУП на община Лесичово.

Със свое Решение №51, взето с Протокол №5/26.01.2024 г., Общински съвет – Лесичово:

1. Одобрява техническо задание за изработване на проект за изменение на ОУП на община Лесичово, обхващащ имоти в землището на с. Калугерово, община Лесичово.
2. Разрешава изработването на изменение на ОУП на община Лесичово на имоти, попадащи в землището на с. Калугерово, община Лесичово и подробно описани в приложеното задание, за които да се предвиди Предимно производствена зона (Пп).
3. Проектът да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани закони и подзаконови актове.
4. Изработването на изменение на ОУП да е от името на Община Лесичово и проектите да се представят в общината за одобрения в едногодишен срок от влизане в сила на настоящото решение.
5. На основание чл.124 б, ал. 4 от ЗУТ, настоящото решение не подлежи на оспорване.
6. Възлага изпълнението на настоящото решение на Кмета на Община Лесичово.

Необходимостта от частично изменение на Общия устройствен план на община Лесичово е породено от настъпили изменения в икономическата обстановка в страната, както и поради нарастващата нужда от разширяване на териториите, отредени за безвредни производствени дейности. Този процес на нарастваща инвестиционна активност, налага и пререструктуриране на вече планираните територии в ОУП на Община Лесичово. Поради настъпилите промени в икономическите условия, при които е бил съставен ОУП на община Лесичово и на основание чл. 134, ал.1, т.1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), е подготвен настоящия проект за частично изменение на Общия Устройствен План на Община Лесичово.

Поземлените имоти, попадащи в обхвата на изменението са разположени в землището на село Калугерово, извън границите на населеното място и са с начин на трайно ползване: изоставена орна земя, пасище, нива, гори и храсти в земеделска земя, изоставена нива, ливада и друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение. Категорията на земеделската земя е VIII, IX и X, а няколко имота представляват горска територия.

Предмет на плана са поземлени имоти, чиято устройствена зона ще се изменени в Предимно производствена устройствена зона (Пп) – за производство на енергия от

възобновяеми източници и съхранение. Изменението на ОУПО запазва устройствените показатели за зона Пп, определени с действащия ОУПО.

Общата площ на поземлените имоти в обхвата на изменението е **4 914,89 дка**, която е разпределена по местности, както следва:

Местност **Асан Дере**, в обхвата попадат 28 поземлени имота с обща площ от 193,22 дка. Бонитетните категории на земеделската земя според продуктивните възможности на почвите, климатичните условия, релефните характеристики, технологичните качества на земята, пригодността ѝ за производство на различни видове растителна продукция и наложените ограничения на земеползване са VIII и IX категория;

Местност **Боян Дере**, в обхвата попадат 6 поземлени имота с обща площ от 601,29 дка - VIII и IX категория;

Местност **Врано Орниче**, в обхвата попадат 2 поземлени имота с обща площ от 44,87 дка - IX категория;

Местност **Вървището**, в обхвата попадат 1 поземлен имот с площ от 2,39 дка VIII категория;

Местност **Гола Могила**, в обхвата попадат 13 поземлени имота с обща площ от 369,24 дка - IX категория;

Местност **Гърковец** в обхвата попадат 2 поземлени имота с обща площ от 23,43 дка - VIII категория;

Местност **Дилъвец** в обхвата попадат 38 поземлени имота с обща площ от 492,15 дка - IX категория;

Местност **Дребежето** в обхвата попада 1 поземлен имот с площ от 186,99 дка - IX категория;

Местност **Дълбочица** в обхвата попадат 27 поземлени имота с обща площ от 196,99 дка - VIII и IX категория;

Местност **Камарата, Костина и Леспец** в обхвата попадат 3 поземлени имота с обща площ от 202,72 дка - VIII категория;

Местност **Орлека** в обхвата попадат 16 поземлени имота с обща площ от 379,71 дка - VIII, IX и X категория;

Местност **Стаевица и Скалата** в обхвата попадат 106 поземлени имота с обща площ от 2221,89 дка - VIII, IX и X категория и горска;

Съгласно действащия ОУП на община Лесичово, за по-голямата част от засегнатата с проекта територия е установена устройствена зона „Зз“ - Земеделски земи.

Устройствени зони Гз и Гс в землището на с. Калугерово в миналото са били селскостопански и през последните 2-3 десетилетия са се самозалесили, защото не са били обработвани и засадани със земеделски култури, нито използвани за пасища и ливади. В резултат от това те са били инвентаризирани като гори, каквато е възприетата у нас практика по отношение на самозалесилите се терени.

След влизането в сила на изменението на ОУП, ще се изработи Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), с който ще се илюстрират инвестиционните намерения на възложителя, зоните и параметрите на застрояване, отговарящи на нормите за проектиране.

Поради възникване на инвестиционни намерения за имотите за бъдещо изграждане на фотоволтаична централа, е необходима промяна на текущите технически параметри на устройствената зона за разглежданите имоти. Съгласно чл.134 (1), т.2 от ЗУТ, се изисква частично изменение на Общия устройствен план. За реализиране на инвестиционното намерение, е необходима промяна на предвидената в плана устройствена зона от Земеделски земи (Зз) в „Предимно производствена зона“ (Пп) по смисъла на *Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони*, промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди и определяне на нов режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствената зона „Предимно производствена зона“ (Пп) с съответните устройствени показатели, а именно Пп - 80%; Оз - 20%; Кинт – 2,5; Нmax – 15 m (<Зет.), свободно застрояване (е)

#### **б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата**

Периодът на действие на частичното изменение следва да се счита съотносим с периода на действие на ОУПО.

Етапите на изпълнение на плана са:

- провеждане на процедури по разработване на Проект за изменение на ОУПО на община Лесичово като допустимите и недопустими дейности за устройваната зона се подчиняват на Наредбите на МРРБ, МЗ и МОСВ;

- одобряване на Проекта за изменение на ОУПО съгласно постановките на ЗУТ от органите, отговорни за това;

- разработване на ПУП-ПЗ за цитираните имоти, в съответствие с Решение на Общински съвет – Лесичово за ЧИ на ОУПО.

#### **в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини.**

*Проектът за изменение на ОУПО касае само цитираните имоти.*

*Териториалният обхват на въздействие на процедураните с настоящата преписка изменения се ограничава в част от землището на с. Калугерово, община Лесичово.*

*Въздействия извън посочените имоти не се предвиждат.*

*Планът е за територия с местно значение.*

*Съгласно баланса на територията на община Лесичово, общата площ на общината възлиза на 20943,43 ха. От тях общо 18 678,41 ха обхващат обработваемите земи - ниви, трайните насаждения, необработваемите земи и горските територии, за сметка на които ще бъде увеличена устройствена зона Пп.*

*Планираното Частично изменение на ОУПО – Лесичово в размер на 4914,89 дка /приблизително 491,5 ха/, представлява 0,23% от цялата територия на общината и 0,26 % от общата площ на земеделските и горски територии.*

*Предвид гореизложеното, отчитайки малкия обхват на въздействие спрямо цялата площ на общината, не би могло да се предположи, че планираното изменение може да се отрази отрицателно върху баланса на територията на община Лесичово.*

#### **г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ).**

Имотът, предмет на плана не засяга елементи от Националната екологична мрежа/НЕМ/ и не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитена зона/ЗЗ/ от мрежата на Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена до процедирания план е защитена зона BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед №РД-320 от 31.03.2021 г. (ДВ. бр. 52/2021 г.). Землището на с. Калугерово не попада в очертанията на защитената зона.

Следователно, не се очаква изменението на ОУПО да окаже отрицателно въздействие върху НЕМ, предвид значителното отстояние от границите на защитена зона. Не се очаква фрагментиране на природни местообитания и видове, предмет на опазване в близкоразположената защитената зона, вследствие реализацията на плана.

В рамките на имота не са установени данни за наличието на природни местообитания и/или находища на редки и защитени растителни и животински видове, предмет на опазване в близкоразположената защитена зона.

#### **д) Основни цели на плана/програмата**

Основната цел на изменението на ОУП на Община Лесичово е да се създадат условия за бъдещото ползване на земеделската земя, в съответствие със заявените от собственика на имота, намерения. Отчетен е факта, че няма забрани и ограничения, касаещи реализацията на бъдещото инвестиционно предложение.

Във връзка с това, община Лесичово е определила необходимостта от изменение на приетия ОУПО и е стартирала изискуемите процедури, в съответствие със законодателството по устройство на територията и околна среда. Крайната цел е създаване на градоустройствена основа за бъдещото законосъобразно ползване на имотите, предмет на плана.

**е) Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)**

Органът, отговорен за разработването, приемането и прилагането на ЧИ на ОУПО е Община Лесичово. Същата, като Възложител на изменението, има права да инициира процедирането на съответните промени. Финансирането следва да бъде от страна на Възложителите/ползвателите на разглежданите имоти.

**ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността.**

Сроковете и валидността на изменението съвпада с този на приетия ОУПО;  
След одобряването на Проекта, той става задължителен Акт за устройство на територията.

Няма изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността.

### **3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата.**

Органът, отговорен за прилагането на плана е община Лесичово.

### **4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата.**

Орган за приемане, одобряване, утвърждаване на измененията в ОУПО е община Лесичово, в качеството си на орган на местно самоуправление.

### **5. (не е задължително за попълване)**

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС поради следните основания (мотиви):

Неприложимо.

### **Приложение:**

**А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:**

#### **1. Характеристика на плана/програмата относно:**

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

С настоящото изменение се цели създаване на основа за реализация на бъдещ проект.

Проектът за ЧИ на ОУПО не очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и

2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда.

По време на експлоатацията на бъдещия обект /фотоволтаична централа/ не се очаква замърсяване на околната среда. Изграждането на фотоволтаични централи, е изключително екологичен процес. Той не оказва отрицателно въздействие, върху компонентите и факторите на околната среда. Не генерира отпадъци. Не замърсява с химични вещества. Не използва водни ресурси. Не замърсява въздуха, нито променя шумовото натоварване на района. Не се очаква компрометиране на плодородни земи, предвид ниската категория на земеделските земи (8, 9, 10) и факта, че земята е необработваема. Тъй, като за изграждането на обекта не се налага премахването на хумустния слой на почвата, качеството му в дългосрочен план ще остане непроменено.

**б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:**

Основание за разрешаване изменение на ОУПО е наличието на предпоставките на хипотезата на чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, съгласно която планът се изменя когато „настъпят съществени промени в общественно-икономическите или устройствените условия, при които е бил съставен планът“.

Със свое решение (което прилагаме), Общински съвет Лесичово одобрява техническо задание за изработване на проект за изменение на ОУП на община Лесичово, обхващащ имоти в землището на с. Калугерово, община Лесичово и разрешава изработването на изменение на ОУП на община Лесичово на имоти, попадащи в землището на с. Калугерово, община Лесичово и подробно описани в приложеното задание, за които да се предвиди Предимно производствена зона (Пп).

Изменението на ОУПО, както и ПУП-ПЗ няма да има въздействие върху други планове и програми. Не са необходими промени в планове и програми с национално, регионално или местно значение. Не се засяга инфраструктура и съоръжения на В и К, напоителни системи, газопреносни, продуктопреносни и други мрежи.

**в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:**

С прилагане на проекта за Изменение на ОУП на Община Лесичово и при спазване на постановките, залегнали в правилата за неговото приложение се гарантира съвместяването на личните и обществени интереси и се постига крайната цел – ненарушаване на жизнената среда, опазване на водите и съхранение на ландшафта.

Промяната в общественно-икономическите или обществените условия, при които е бил съставен и одобрен ОУПО по смисъла на чл.134, ал.1, т.1 ЗУТ се състои в промяна в икономическите условия и при пазарно развитие на икономиката, се обосновава с целесъобразно застрояване с цел задоволяване на конкретни нужди на Общината, в качеството на възложител по смисъла на чл.161, ал.1 от ЗУТ. В резултат на съществени промени в икономическите условия, развитие на енергийната политика на страната и

инвестиционната активност настъпва естествен процес на реструктуриране на територията. Този процес води до отпадане на функциите на части от територията. В резултат на анализ на устройствените условия и урбанистични тенденции се извежда ново виждане за функционалното използване на тази част от територията.

Разглежданият план е от изключително значение за интегриране на екологичните съображения, с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Изграждането на фотоволтаични системи по никакъв начин не предизвиква замърсяване на околната среда и не представлява заплаха за здравето на хората, животните и растенията.

**д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:**

Изменението на ОУПО е изготвено в съответствие с изискванията на ЗУТ, както и с нормативната уредба, касаеща опазването на околната среда и водите. Провеждането на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на Частичното изменение на ОУПО гарантира интегрирането на екологичните изисквания при разработването на плана.

Фотоволтаичните елементи (photovoltaic) са преобразуватели на слънчевата светлина в електрическа енергия. Те осъществяват този процес без движещи се части, шум, замърсяване и радиация. Експлоатацията им не би могла да създаде дискомфорт на околната среда. Изграждането на Фотоволтаични електрически централи е изключително благоприятно за развитието на района, поради екологичната им насоченост, както и поради факта, че те се реализират върху терени/земи, които са неплодородни и които са неизползваеми към настоящия момент. Отреждането на терени за екологично чисти съоръжения е продиктувано от необходимостта от търсене на алтернативни решения за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници – слънчева енергия. Превключването на бизнеса на слънчева енергия, е работещо решение в контекста на изчерпващите се невъзобновяеми източници и заложените от ЕС цели за постигане на въглеродна неутралност. Зеленият преход на българската икономика, включва увеличаването на дела на екологично чисти енергийни източници, предвид факта, че 25% от парниковите емисии в глобален мащаб идват от производството на електричество. Изграждането на мощности за зелена енергия е и част от пакета мерки на Европейската комисия, включени в т.нар. „Зелена сделка“, чиято цел е намаляване на въглеродния отпечатък до 2050 г. По този начин с изменението на плана ще се предложи съгласувано решение при търсене на баланса между устойчивото земеползване и изпълнение на заложените политики и развитие на зелената енергия в Р. България.

**е) наличие на алтернативи:**

*От всички разгледани алтернативи, посочените по-горе имоти, предмет на разглеждания план за ЧИ на ОУПО, са избрани като най-подходящи за конкретните цели на Възложителя, от гл. т. на местоположение, спрямо жилищната територия, защитените зони, съществуващите инфраструктурни трасета и близостта до довеждащи пътища.*



## **2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:**

С изменението на ОУПО ще се създаде градоустройствена основа, отразяваща законосъобразно бъдещото ползване на цитираните имоти, съобразено с инвестиционните намерения на ползвателите.

## **3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложени план/програма:**

Настоящият план не предвижда процедиране на инвестиционни намерения.

## **4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:**

### **а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:**

Няма вероятност от пряко или косвено въздействие върху човешкото здраве и околната среда. Няма да бъдат засегнати територии, зони или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита.

Няма вероятност реализацията на плана да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.

### **б) кумулативните въздействия:**

*Прилагаме карта от ОУПО на цялата територия на община Лесичово с нанесени всички устройствени зони, вкл. след последното изменение на ОУПО, както и проектозоните, предмет на настоящия проект за изменение. Видно е, че площта на Предимно-производствените зони е значително по-малка в сравнение с обработваемите, необработваемите земи, горските територии и с площта на общината като цяло. Зоните Пп са обособени в по-голямата си част са разположени на голямо отстояние едни от други.*

*Отчитайки факта, че необходимостта от развитие на общината изисква увеличаване размера на зоните Пп, както и факта, че процента на това увеличение е незначителен спрямо общата площ на територията на общината, не би могло да се предположи значително отрицателно кумулативно въздействие, вследствие от настоящото изменение.*

### **в) трансграничното въздействие:**

Не се очаква.

### **г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последициите (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)**

Имотите, предмет на настоящата разработка са разположен в землището на с. Калугерово, община Лесичово, с обща площ 4 914,89 дка.

Имотите, предмет на плана, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена до процедуриания план е защитена зона BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед №РД-320 от 31.03.2021 г. (ДВ. бр. 52/2021 г.). Землището на с. Калугерово не попада в очертаванията на защитената зона.

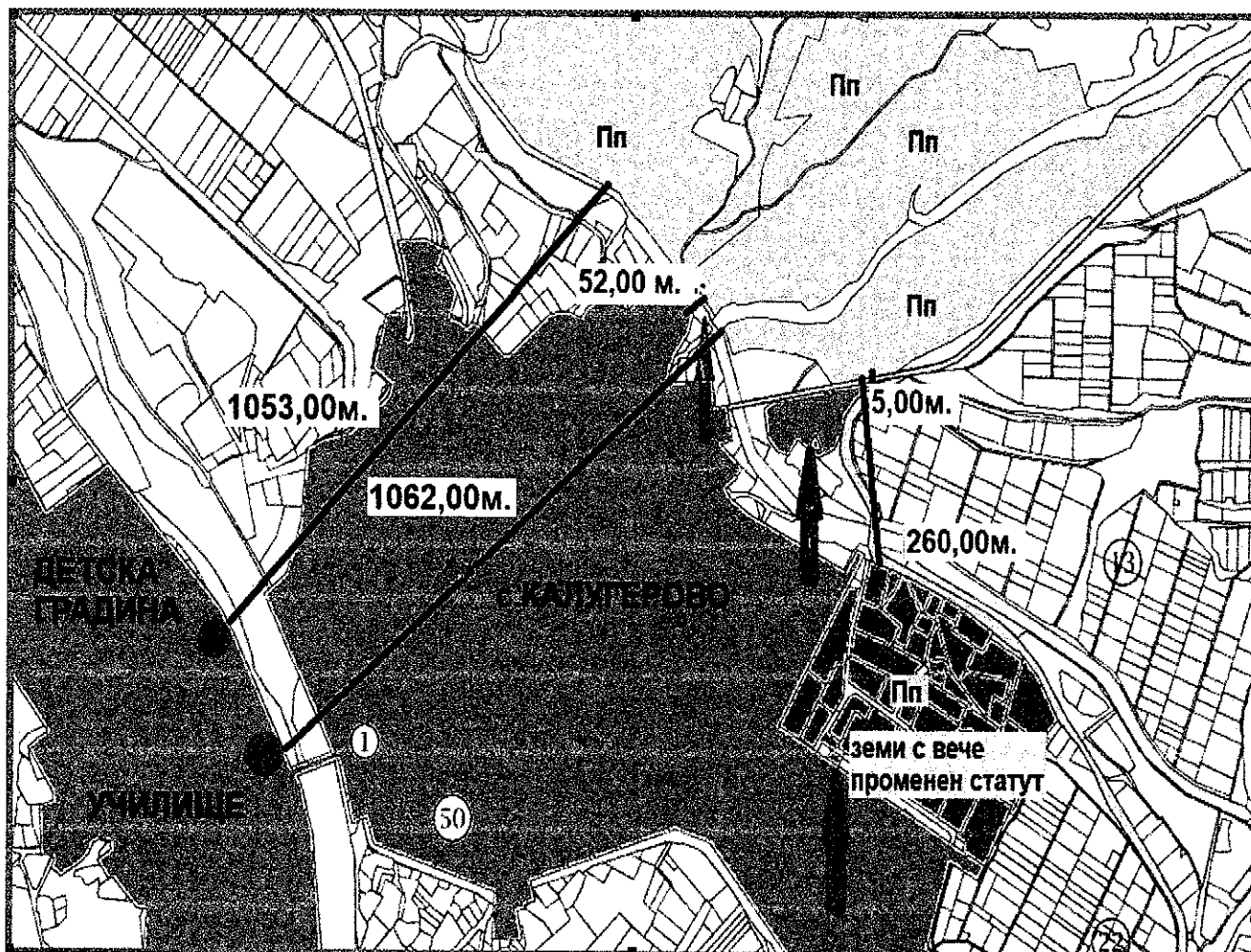
В рамките на имотте не са установени данни за наличието на природни местообитания и/или находища на редки и защитени растителни и животински видове, предмет на опазване в близкоразположената защитена зона.

В обхвата на изменение на ОУПО няма представители на флората и фауната под защита по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, нито чувствителни, уязвими, защитени, санитарно-охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване.

Част от имотите в м. Стаевица, попадащи в обхвата на изменението на ОУП на Община Лесичово, се намират в близост до населеното място. Най-близко разположените до жилищната територия на с. Калугерово имоти, са на разстояние 52,00 м. по права линия. С цел минимизиране на въздействието върху жилищната територия на селото, ще бъде оставена буферна ивица в имотите, предмет на изменението, която ще бъде залесена с подходящ местен, неинвазивен вид.

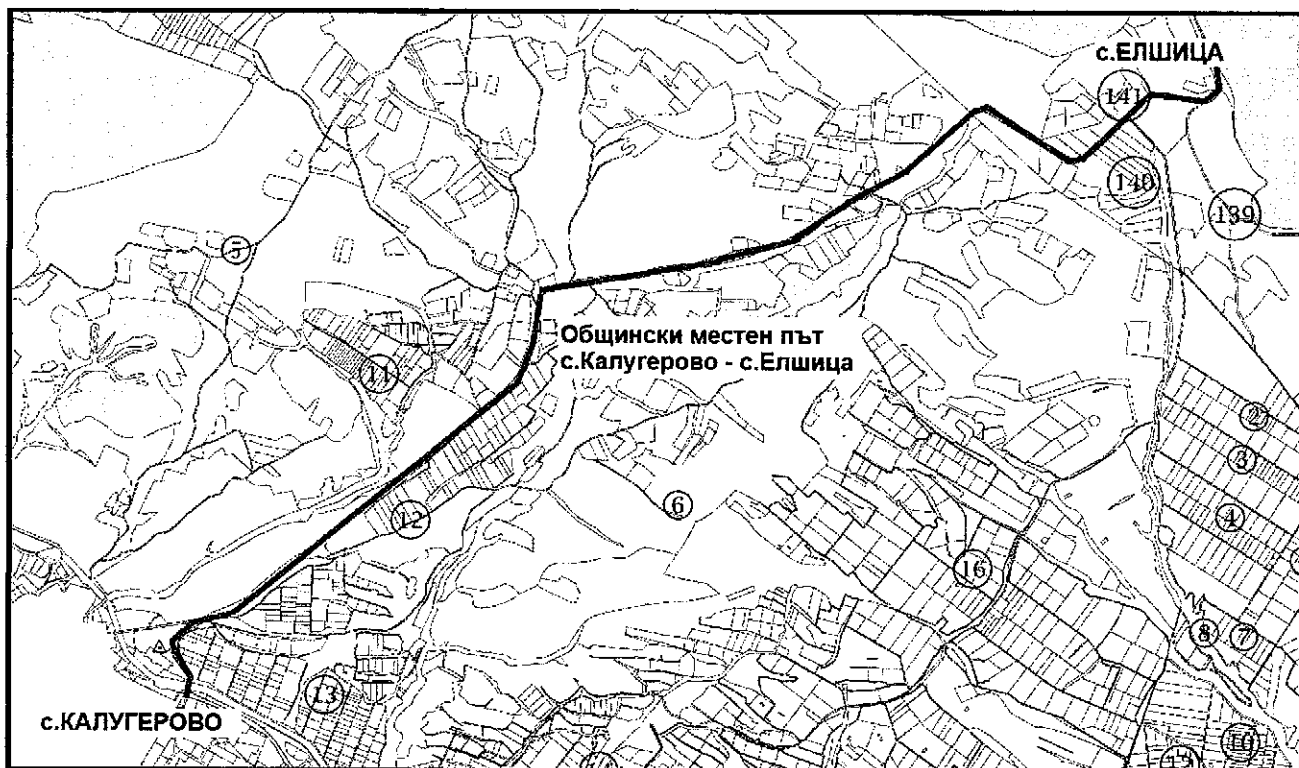
В с. Калугерово има действаща детска градина „Слънчице“, която се намира на 1053,00 м. по права линия от най-близката точка на имотите, попадащи в обхвата на изменението на Общия устройствен план на община Лесичово.

В село Калугерово има действащо училище - ОУ „Христо Ботев”, което се намира на 1062,00 м. по права линия от най-близката точка на имотите попадащи в обхвата на изменението на ОУПО - Лесичово.



Имотите, попадащи в обхвата на ОУП на Община Лесичово, не се намират в близост до основни пътни артерии и до големи транспортни пътища. Най-близо до Автомагистрала Тракия са разположени имотите в м. Стаевица и по права линия те отстоят на 1,860 км от нея. Всички останали имоти са на по-голямо отстояние от магистралата.

Пътната връзка, до която граничат имотите, попадащи в обхвата на изменението на ОУП на Община Лесичово, е Общински местен път, осигуряващ връзката между селата Калугерово и Елшица.



ЧИ на ОУПО, в случая, има за цел съобразяването на предвижданията на общината за развитие на територията в обхвата на изменението.

С настоящия план не се цели разглеждане реализирането на инвестиционни предложения, поради което не биха могли да се предположат, каквито и да било вредни последици за хората и околната среда.

**д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:**

Не е приложимо.

**е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):**

Не е приложимо.

**ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):**

В обхвата на настоящото Изменение на ОУП на част от община Лесичово не попадат Национални културни ценности, нито други характерни обекти, поставени под режими на териториално-устройствена защита. Не се засягат обекти на Недвижимо културно наследство – регистрирани археологични обекти, войнишки паметници и

възпоменателни плочи.

Всички регистрирани обекти, предмет на защита в качеството си на НКЦ, ще бъдат изключени от обхвата на бъдещия ПУП, съгласно указанията на НИНКН.

С процедирането на ЧИ на ОУПО и ПУП-ПЗ и отчитайки бъдещата дейност, не би могло да се предположи превишение на стандартите за качество на околната среда, нито достигане на пределно допустими стойности на никой от компонентите и факторите на околната среда.

**з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:**

Няма.

**5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:**

Приложени.

**6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:**

Нормативните изисквания са регламентирани в Глава шеста „Наблюдение и контрол по прилагане на плана програма“ от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

**7. Информация за платена такса и датата на заплащане.**

Прилагам платежно нареждане.

Б. Електронен носител - 2 бр. диск

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. *неприложимо*

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. *неприложимо*

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Възложител:



/ инж. Серьожа Лазаров - кмет на Община Лесичово /

Дата: .....