

Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за ЕО

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.,
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК**

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

Силвия Хаджикиди, Арам Влахов, Васил Влахов, Светослав Влахов и Любомир Влахов - собственици

(име, фирма, длъжност)

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на проект ПУП-ПРЗ за смяна на статута на земеделска земя на собствените ни имоти – ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474 , в м-ст "ТАТАР ЕКИН", по КККР на земл. на гр. Пазарджик, Общ. Пазарджик, с което предвиждаме обособяване на седем парцела за нискоетажно жилищно застрояване. Показателите на застрояване са :Плътност 60%, Височина до 10м и Кинт=1.2, същите са в съответствие с показателите за имота, утвърдени с ОУП на гр.Пазарджик.

(наименование на плана/програмата)

I. Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: Силвия Хаджикиди от гр.Пловдив

Арам Влахов от гр.Пловдив

Васил Влахов от гр.Пловдив,

Светослав Влахов от гр.Пазарджик

и Любомир Влахов от с. Ивайло

Тел./факс/ел. поща (e-mail):

.....

Лице за връзка: Светослав Влахов

Пълен пощенски адрес: гр.Пазарджик,

Тел./факс/ел. поща (e-mail): тел.

2. Обща информация за предложения план/програма

- Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

Двата имота попадат в утвърдения за гр.Пазарджик ОУП , който допуска смяна на статута на имотите – от земеделска в урбанизирана . Имотите са с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Друг вид нива“, четвърта категория на земята при неполивни условия, с площ на ПИ55155.10.473 - 4245 м² и ПИ 55155.10.474- 4245 м².

Достъпа до имотите се осъществява от обслужващи улици в рагулацията на гр.Пазарджик - ул. „Стоян Ангелов“ и прилежащи от север и запад на имота общински пътища.

Настоящото искане за преценка на необходимостта от извършване на екологична оценка (ИПНИЕО) е във връзка с писмо изх. № КД-01-3415-/21/ от 22.10.2023 г. на Директора на РИОСВ - Пазарджик и одобрен и действащ ОУП на гр.Пазарджик.

- Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

Настоящият Подробен устройствен план е документ с дългосрочно действие. Съгласно чл. 17, ал. 3 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Този план ще бъде с дълъг период на действие - прогнозен период от 10-20 години.

Предвижда се реализирането на Инвестиционното намерение да стане в рамките на законовия срок, а именно до бъде започнато до 3год след смяната на статута на земята и действието му да бъде окончателно.

План-програмата ни предвижда: Iетап – смяна на статута на земеделската земя –
- Изработено е Задание за изготвяне ПУП-ПРЗ за имота ,утвърдено от Общински Експертен съвет .

- Приложено е Решение на Общински съвет Пазарджик N: 204/27.07.2023г г , с което е одобрено Заданието за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474 , в м-ст "ТАТАР ЕКИН", по КККР на земл. на гр. Пазарджик, Общ. Пазарджик,

-Изработен е ПУП-ПРЗ с цел обособяване на урегулирани поземлени имоти с предназначение „За жилищно строителство” в устройствена зона „Жм”.

- Проложени са Становища от присъединителните дружества EVN и ВиК с които се удостоверява възможността за присъединяване на урегулираните имоти към градската инфраструктура в района на имотите.

Слдат процедури по:

- Преценка необходимостта от извършване на Екологична оценка от Директора на РИОСВ - Пазарджик

- Приемане на ПУП-ПРЗ от общинския експертен съвет и одобряването му от Кмета на общината.

II-ри етап - реализиране на урбанизираните парцели (новообособените поземлените имоти).

III-ти етап – изграждане на жилищни сгради .

- Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

Обхвата на Инвестиционното намерение касае единствено собствените ни имоти ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474 , в м-ст "ТАТАР ЕКИН", по КККР на земл. на гр. Пазарджик, Общ. Пазарджик.

- Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Не се засягат елементи от Националната екологична мрежа.

Имотите не попадат в границите на „Натура 2000” и защитени територии.

- Основни цели на плана/програмата

Урбанизиране на имотите –обособяване на парцели за жилищно строителство с което се цели развитие на територията, ресурсна ефективност, опазване на околната среда и адаптация към настъпилите промени в общественоеикономическите и устройствени условия за развитие и инвестиционни инициативи от частни инвеститори.

- Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)

Собствени средства и кредитиране от банки, съгласно програмите им за насърчаване на инвестициите на населението.

- Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или други процедурна форма за участие на обществеността

I етап – смена на статута на земеделската земя, съгласно законовите срокови-предвиждане до края на 2025г.

II-ри етап - реализиране на урбанизираните парцели (поземлените имоти) до края на 2027г

III-ти етап – изграждане на жилищни сгради – стапно строителство , което се предвижда да започне в края на 2028г и да продължи безсрочно.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Възложителя .

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Община Пазарджик и Министерство на земеделието-Обл. Дирекция гр.Пазарджик.

II. (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС, поради следните основания (мотиви):

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

-Предвижда се изграждане на единадесет броя малки жилищни сгради в близост да регулацията на населеното място гр.Пазарджик.

С проекта ПУП-ПРЗ ще се въведат правила за устройство, застрояване (Кинт, Плътност на застрояване и озеленяване в имотите) и ограничения, които да не допускат необратими промени в околната среда, всякакъв вид замърсяване от човешки дейности, включително наднормен шум и отпадъци.

С предвижданията на плана не се налага устройване на санитарно-хигиенни зони и определяне на безопасни отстояния.

Строителството не се предполага да има значимо въздействие върху околната среда.

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

Планът касае само двата имота от землището на гр.Пазарджик и не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

По същество планът е разработен и ще се прилага в съответствие с изискванията на действащата законова нормативна уредба за устройство на територията и устройственото планиране на регионалното развитие в РБългария.

Основната цел на проекта е да подобри ефективността ,бъдещото развитието на терена като част от жилищната територия на общината ,с изисквания за опазване на околната среда и нагласа към настъпилите промени и тенденции за развитие на територията в която попада конкретния имота.

Проекта ПУП-ПРЗ не е свързан с издаване на разрешение за строеж.

Проекта ПУП-ПРЗ е в непосредствена връзка с плановете и програмите за развитие на местно и регионално ниво и не противоречи на други планове и програми на Общината.

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

С прилагането на проекта ПУП-ПРЗ за имота и при спазване на постановките, залегнали в правилата за неговото приложение се гарантира съвместяването на личните и обществени интереси за постигане на крайната цел, ненарушаване на жизнената среда и съхранение на ландшафтните територии. Урегулираните имоти и ообособяването на нови по-малки самостоятелни парцели ще даде възможност за реализиране на бъдещите дейности, ще бъде свързано с привличане на инвестиции които ще подобрят условията за живот на местното население.

Предвижданията на ПУП-ПРЗ са задължителни за инвестиционното проектиране. В тази връзка изработването на ПУП-ПРЗ е в съответствие с предвиждането на ОУП за терените и в съответствие с изискванията на ЗУТ и разрешението, дадено от Общинския съвет на Община Пазарджик.

Съгласно изискванията на чл. 46, ал. 2 от Наредба № 8/14.07.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, ПРЗ е задължителен за територии с неурегулирани поземлени имоти и за територии с неприложена първа регулация.

ПУП-ПРЗ ще се разработи в степен, отговаряща на изискванията на Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8/14.07.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

На територията, предмет на проекта ПУП-ПРЗ няма значими екологични проблеми. При спазване на изискванията на екологичното законодателство и условията в издадените разрешителни не се очаква реализацията на плана да доведе до замърсяване или дискомфорт на компонентите на околната среда.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Реализирането на проекта ще се извърши в съответствие със законодателството в областта на околната среда.

Съгласно Националната програма за развитие БЪЛГАРИЯ 2030, одобрена с Решение № 33 на Министерския съвет от 20 януари 2020 г., за постигането на стратегическите цели са дефинирани 13 национални приоритета, като първият основен приоритет е ускорено икономическо развитие.

Предвиждането на плана за изграждане на самостоятелни малки жилищни сгради е в пряка връзка със залегналите в Националната програма за развитие БЪЛГАРИЯ 2030 приоритети а именно за икономическо развитие и демографски подем на района. Реализирането на проекта ще даде възможност за по-добри условия на живот – в периферията на града. С по-високия процент на озеленяване на имотите, заложен в проекта ще се постигне по-добра среда за обитаване и ще привлече нови инвестиции и заселване на сега пустеещата територия.

е) наличие на алтернативи:

Алтернативи не са разглеждани поради факта, че се очаква проекта да бъде реализиран в конкретните имоти ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474 , в м-ст "ТАТАР ЕКИН", по КККР на земл. на гр. Пазарджик, Общ. Пазарджик, със съответното местоположение и площ. Други варианти не са разглеждани поради факта че няма административни или законови пречки за урегулиране на имота и е в съответствие с предвиждането на ОУП за този имот. Местоположението на имотите е много благоприятно, в близост до регулацията на гр.Пазарджик и с възможност за присъединяване към съществуващата градска инфраструктура.

Площадката не попада в санитарно-охранителна зона на водоизточник. Не се очаква трансгранично въздействие.

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Визията за развитието на гр.Пазарджик, залегнала в одобрения ОПУ на града дава специфичния потенциал за бъдещото развитие за имотите. Тя отразява перспективите пред регионалното и пространственото развитие на територията на общината на основата на икономическите и социалните фактори.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложени план/програма:

Действащият ОУП на гр.Пазарджик е съгласуван със Становище по екологична оценка № КД-01-3415/2020 г., издадено от Директора на РИОСВ Пазарджик.

Съгласно чл. 103, ал. 4 от ЗУТ *“Всеки устройствен план се съобразява с предвижданията на устройствените схеми и планове от по-горна степен, ако има такива и представлява по отношение на тях по-пълна, по-подробна и конкретна разработка”*.

Настоящия проект ПУП-ПРЗ за ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474 , в м-ст "ТАТАР ЕКИН", по КККР на земл. на гр. Пазарджик, Общ. Пазарджик, е във връзка с одобрения и действащ вече ОУП на гр. Пазарджик.

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честота и обратимостта на последиците:

ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474 , в м-ст "ТАТАР ЕКИН", по КККР на земл. на гр. Пазарджик, са необработваеми земеделски земи с НТП „ Друг вид нива”. Имотите са извън регулацията на гр. Пазарджик , в непосредствена близост до същата. Имотите попадат в кв.624 по утвърден ПУП-План за улична регулация, определящ местоположението и параметрите на обслужващите улици в м-ст "ТАТАР ЕКИН”. Обслужването на имотите ще става чрез предвидените с плана за улична регулация обслужващи улици в квартала.

С реализирането на плана се предвижда промяна предназначението на имотите от земеделска в урбанизирана територия. Предвиждането им за жилищно строителство е съобразено с местоположението на имотите, предвид добрата транспортна достъпност и съществуващите дадености - съществуващата инфраструктура на града и благоприятна климатична зона , без тежка промишленост.

Продължителността на въздействие върху компонентите на околната среда се очаква да бъде най-силно изразено на етапа на строителните дейности.

Очакваното въздействие ще е обратимо с продължителност само при реализация на обектите.

При експлоатацията на обектите, при спазване на изискванията на ЗОС не се очакват негативни въздействия.

б) кумулативните въздействия:

Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията на плана.

в) трансграничното въздействие:

Не се очакват трансгранични въздействия от реализацията на плана.

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

Няма вероятност реализирането на обектите да доведе до риск за здравето на хората или околната среда.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС:

Проектът ПУП-ПРЗ за имотите не попада в зоната на въздействие с нисък или висок рисков потенциал на територията на РИОСВ Пазарджик. Не се очакват неблагоприятни въздействия и възникване на аварии при бъдещата дейност за жилищни нужди, която ще се обособи

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

Пространственият обхват на проекта ПУП-ПРЗ за имотите е част от землището на гр. Пазаяджик. Имотите, предмет на проекта са в близост до жилищната територия на града. Предвиждането е за приблизителен брой на новозаселени жители до 30 човека . Няма вероятност от въздействие върху населението, новата устройствена зона е за жилищни нужди.

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване):

Засегнатата територия, предмет на ПУП-ПРЗ не представлява особенна територия, както от природен, така и от културно-исторически аспект. Реализацията на обекта не предполага превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности.

Не се предвижда интензивно земеползване. Земята в съседните имоти няма да се увреди и ще бъдат запазени продуктивните и способности. Строителството ще бъде разположено на изискуемите отстояния от съседните имотни граници съгласно ЗУТ.

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

Засегнатата от плана територия представлява необработваема земеделска земя и няма статут на защитена по смисъла на националното законодателство.

Не се засягат територии от Националната екологична мрежа – част от общоевропейската екологична мрежа НАТУРА 2000.

Дейността, която ще се извършва в имотите, предмет на проекта не предполага въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат статут на защита.

ОЧАКВАНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА:

Проекта ПУП-ПРЗ за ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474 е във връзка с процедура за промяна предназначение на земята от земеделска в урбанизирана територия с устройствена зона „Жм” – малко жилищно строителство.

• **АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ**

Характерът на дейностите, предвидени в новата структурна единица, предмет на проекта ПУП-ПРЗ не предполага отделяне на вещества, водещи да изменение качеството на атмосферния въздух. Местните източници на замърсяване на атмосферния въздух са малки емитери с непосредствено въздействие. Сред тях е битовото отопление (сезонен фактор) и автотранспорта. Поради факта че проекта засяга само два конкретни имота се счита че изграждането на обектите няма да промени фоновите съдържания на прах и вредни вещества в атмосферния въздух на района. Слабо въздействие върху този компонент, свързано с евентуално запрашаване на въздуха се очаква само по време на строителството, което ще бъде краткотрайно и временно и в рамките на допустимите норми. За предотвратяване на негативното влияние върху повишаване нивото на прах в атмосферния въздух по време на строителството ще се предвиди:

✓ Оросяване на пътищата по време на строителството.

✓ Ограничаване на прахоотделянето при строителните работи, при транспортиране на материала и санитарно хигиенните изисквания за безопасна работа.

Очаква се по време на строителството да се повиши слабо шумовото въздействие от работещата техника през деня, което ще бъде временно и краткотрайно.

• **ВОДИ**

Характерът на дейностите от реализацията на плана не води до замърсяване на подземните води, както и до промяна на техния режим. Не се очаква отрицателно въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми вследствие строителството и експлоатацията на обектите. Необходимата вода за питейни нужди ще се доставя от уличната водопроводна мрежа на гр.Пазарджик . Заустването на отпадните БФОВ ще стане също в уличната канализационна мрежа на града.

• **ПОЧВА И ЗЕМНИ НЕДРА**

Не се очаква предвижданите дейности да окажат отрицателно въздействие върху качествата на почвата и земните недра. За предотвратяване на евентуалните негативни

влияния ще се изготвят на проекти за рекултивация и оползотворяване на излишните земни маси, съгласно нормативните изисквания.

- **ЛАНДШАФТ**

При реализацията на плана не се очакват промени във функционирането на ландшафта в района. Експлоатацията на жилищните сгради ще има положително въздействие, повлияно от разумната човешка намеса, съобразено с природните дадености на околността.

- **ПРИРОДНИ ОБЕКТИ, МИНЕРАЛНО РАЗНООБРАЗИЕ, БИОЛОГИЧНО РАЗНООБРАЗИЕ И НЕГОВИТЕ ЕЛЕМЕНТИ**

При реализацията на проекта не се засяга компонента минерално разнообразие. Имотът, за който с обособяването на новата структурна единица се предвижда промяна на предназначението на земята, наличните природните обекти и биологичното разнообразие са подробно разгледани в одобрения от РИОСВ Пазарджик ОУП на гр. Пазарджик.

- **ОТПАДЪЦИ, КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА СЕ ГЕНЕРИРАТ**

От бъдещите дейности се очаква образуването на:

- Строителни отпадъци – предимно неопасни, ще се съхраняват временно на строителната площадка, в границите на имота и ще се извозват само от фирми, притежаващи разрешение съгласно ЗУО за дейности със строителни отпадъци.

- Земни маси от изкопни работи – неопасни. Ще се употребят за обратно засипване, за изпълнение на вертикалната планировка и за озеленяването на имота. Неизползваните земни маси ще се третират съобразно технологичната схема на Общинската програма за управление на отпадъците – за рекултивация на депа и др.

- При експлоатацията на обекта ще се формират основно битови отпадъци. За битовите отпадъци ще бъдат осигурени необходимите съдове – контейнери и кошчета за отпадъци. За отпадъците ще се предвиди разделно събиране по видове: стъкло, хартия и пластмаси в контейнери за смет на площадката. Битовите отпадъци ще се транспортират от съответната фирма по чистотата на общинското сметище.

При извършване на дейности свързани с управлението на отпадъците, за които се изисква специален режим, ще бъде уведомен съответния компетентен орган и ще се проведат необходимите процедури съгласно Закона за управление на отпадъците.

По време на експлоатацията ще се планират мероприятия, гарантиращи събиране и временно съхранение на отпадъците съгласно изискванията на нормативната уредба по околна среда. Отпадъците ще бъдат предавани въз основа на сключен писмен договор, на лица притежаващи разрешение съгласно ЗУО. Копие от договорите да бъдат представени в РИОСВ в срок до един месец след сключването им.

Реализацията на плана не предвижда дейности, които да замърсяват или да доведат до дискомфорт на компонентите на околната среда.

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения: Към документацията са приложени:

- Извадка на действащ ОУП на гр.Пазарджик

- Проект ПУП-ПРЗ за ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474, , в м-ст "ТАТАР ЕКИН", по КККР на земл. на гр. Пазарджик
 - Удостоверение N:180/04.04.2023г на Общ.Пазарджик че ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474, в м-ст "ТАТАР ЕКИН", попадат в обхвата на одобрения ОУП на гр.Пазарджи
 - Решение на Общински съвет N:204/27.07.2023г с което се одобрява Заданието за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ 55155.10.473 и ПИ 55155.10.474, , в м-ст "ТАТАР ЕКИН", в земл. гр.Пазарджик
 - Удостоверение за неполивност на земеделската земя N: 2414/04.09.2023г.
 - Становище на ВиК ЕООД Пазарджик N:16305/18.09.2023г
6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

При реализация на дейностите, предмет на проекта ПУП-ПРЗ ще бъдат спазени всички законови изисквания с цел свеждане до минимум вероятните негативни въздействия върху компонентите на околната среда, а именно:

- Ще се изготви проект за оползотворяване на излишните земни маси и наличния хумус.
- Ще бъдат изпълнени изискванията на Закона за управление на отпадъците, ще се извършват на периодични проверки и ще се осъществява контрол за недопускане замърсяването на съседни терени с отпадъци.
- По време на строително-монтажните дейности, строителните отпадъци ще се събират на определена площадка и своевременно да се извозват.
- Ще се осигури необходимото озеленяване на незастроената част от територията.
- Осигуряване на законовите изисквания за нормално протичане на технологичните процеси.
- Ще се осъществява контрол по спазване на емисиите, отделяни в околната среда.
- Здравно-хигиенни аспекти - ще бъдат спазвани изискванията за безопасни условия на труд по отношение ограничаване на праховите и физични вредности на работните места, с оглед спазване на здравно-хигиенните норми и изисквания по БЗР.

При спазване на законоустановените изисквания и мерки не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. За недопускане и предотвратяване на евентуални негативни въздействия при строителството и експлоатацията ще се предвидят следните мерки:

- При извършването на изкопни работи ще се поддържа необходимата влажност на земната основа чрез оросяване за намаляване на емисиите от прах.
- Ще се поддържа необходимата влажност на временните пътища и депа за земни маси.
- Строителните отпадъци и земни маси ще се депонират само на регламентираните депа, съгласувани с местните власти и своевременно да се извозват.
- Всички дейности с отпадъци, не притежаващи и притежаващи опасни свойства ще се извършват в съответствие със Закон за управление на отпадъците.
- Строителната механизация ще се поддържа в техническа изправност и ще бъде оборудвана с необходимите технически средства за редуциране на емисиите от изгорели газове и шум.
- Ще се осигури необходимото озеленяване на обектите, оформяне на тревни площи, залесяване с подходящи дървесни и храстови видове.
- Ще се определи подходящо място за разделно сортиране на отпадъците по видове.
- Ще се сключат договори с общинската фирма по чистотата за извозване и оползотворяване на битовите отпадъци.

- Ще се сключат договори с фирми, притежаващи разрешително съгласно ЗУО за извозване и оползотворяване на вторичните отпадъци от дейностите.

7. Информация за платена такса и дата на заплащане.

Б. Електронен носител - 1 бр.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Възложител:

(подпис)