



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-608/3/

гр. Пазарджик, 27.11. 2020 г.

ДО  
„БИОВЕТ“ АД  
ГР. ПЕЩЕРА, ОБЩ. ПЕЩЕРА, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК  
УЛ. „ПЕТЪР РАКОВ“ № 39

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на Фотоволтаична централа с мощност до 4 MW и БКТП“ в УПИ ХХІІІ-4.601 „За ел. подстанция, производствена и складова дейност“ (имот с идентификатор 56277.4.664 по КК на гр. Пещера), кв. 164, по плана на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-608/12.11.2020 г. и допълнителна информация от 19.11.2020 г. и 26.11.2020 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-608/12.11.2020 г. и допълнителна информация от 19.11.2020 г. и 26.11.2020 г. за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което се приема като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

**ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.**

За ИП с идентификатор 56277.4.664, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е разгледано ИП: „Изграждане на склад и електрическа подстанция“, в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори №№ 4.144, 4.171, 4.162, 4.173, 4.174, 4.163, 4.164, 4.165, 4.170, 4.167, 4.168, 4.153, 4.154, 4.155, 4.156, 4.148, 4.159, 4.158 и части от 4.146 и 4.172 по КККР на гр. Пещера, местности „Широките ливади“ и „Орешака“, общ. Пещера, обл. Пазарджик, съгласувано с писмо, изх. № КД-01-4358/26.02.2016 г., издадено от директора на РИОСВ-Пазарджик и добавени имоти с идентификатори: 56277.4.166 и 56277.4.169 по КККР на гр. Пещера, съгласувано с писмо, изх. № КД-01-4358/09.01.2017 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Към настоящия момент имот с идентификатор 56277.4.664 (УПИ ХХІІІ-4.601) е с площ от 47101 м<sup>2</sup>, трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. В имота има изградена сграда с идентификатор 56277.4.664.2, с предназначение: Складова база, склад и застроена площ 8263 м<sup>2</sup>.

С настоящото ИП се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с мощност до 4 MW и БКТП в УПИ ХХІІІ-4.601 „За ел. подстанция, производствена и складова дейност“, с площ от 47101 м<sup>2</sup>. Фотоволтаичната централа ще заема обща площ 22000 м<sup>2</sup>, от които 8000 м<sup>2</sup> върху покрива на склада за готова продукция и останалата част на терена на имота, съгласно представен ген план на площадката.

Фотоволтаичните панели ще бъдат монтирани върху метална конструкция. Самата метална конструкция ще бъде фиксирана върху конструкцията на сградата (за панелите върху покрива) или върху набивни колони (за панелите на земята).

Ще бъде изграден бетонен комплектен трансформаторен пост (БКТП); чрез който произведената енергия ще се трансформира и подава към ел. подстанцията на „Биовет“ АД. Връзката между БКТП на фотоволтаичната централа до ел. подстанцията на „Биовет“ АД в УПИ I-4.653 ще бъде осъществена чрез подземно кабелно трасе с дължина около 300 м, преминаващо през имотите на инвестиционното предложение и ел. подстанцията.

Произведената енергия ще се използва за нуждите на „Биовет“ АД.

С реализацията на ИП не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова инфраструктура, ще се използва съществуващата инфраструктура – пътища, водоснабдяване и канализация.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и да се счита за изменение/разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и/или 3 на ЗООС и не е необходимо провеждане на процедура по глава шеста на ЗООС.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“, от която имота отстои на не по-малко от 1.43 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на Фотоволтаична централа с мощност до 4 MW и БКТП“ в УПИ XXIII-4.601 „За ел. подстанция, производствена и складова дейност“ (имот с идентификатор 56277.4.664 по КК на гр. Пещера), кв. 164, по плана на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

