



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-111-1/1/.....

гр. Пазарджик, дд.дд. .... 2021 г.

ДО  
Г-ЖА М Г П

\*\*\*\*\*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищна сграда“, в УПИ I-651, кв. 45 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-111/17.02.2021 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-111/17.02.2021 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

**ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.**

Предмет на ИП е изграждане на едноетажна жилищна сграда и гараж в УПИ I-651, кв. 45 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик, с площ от 426 м<sup>2</sup>.

Пътният достъп до обекта ще се осъществява посредством ул. „Васил Левски“, която е част от уличната мрежа на гр. Стрелча.

Имотът е захранен с вода от съществуващата водопроводна мрежа и ще се присъедини към съществуващата електроразпределителна мрежа в района чрез изграждане на нов ел. провод. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се заустват в съществуващата канализационна мрежа на ул. „Васил Левски“.

Отпадъците, формирани при реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001389 „Средна гора“, от която имота отстои на не по-малко от 850 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищна сграда“, в УПИ I-651, кв. 45 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС***.

**Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

**При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.**

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

*Директор на РИОСВ-Пазарджик*

