



Изх. № . ПА-01-125-(3).....

гр. Пазарджик, 18.04, 2024 г.

ДО

„АВТОРУМ“ ЕООД

ГР. РАКИТОВО, УЛ. „ИВАН ВАЗОВ“ № 9

ОБЩ. РАКИТОВО

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Прокарване на тръбен сондажен кладенец (ТК) за водоснабдяване на „Автосервиз“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.66.138, м. Голяма Мътница, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-125/13.03.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За ИП: „Търговски крайпътен обект – автосервиз, магазин, търговия и услуги“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.66.138, м. Голяма Мътница, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик и свързаният с това ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя е издадено по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* писмо, изх. № ПД-01-604-(1)/13.11.2023 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Предмет на настоящото инвестиционно предложение е прокарване на тръбен сондажен кладенец за водоснабдяване на „Автосервиз“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.66.138, м. Голяма Мътница, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастр, имотът е урбанизирана територия, с НТП За търговски обект, комплекс и с площ 851 м².

Съгласно становище, изх. № 524/03.11.2022 г. на предприятие „ВКТВ“ ЕООД, гр. Велинград, обектът ще се захрани с вода за питейно-битови цели от водопровод по ул. „Хан Аспарух“, чрез ново трасе с дължина около 750 м. В тази връзка, докато текат съгласувателни процедури и проектиране на трасе за свързване с градската водопроводна мрежа, за водоснабдяване на обекта се предвижда изграждане на тръбен сондажен кладенец с дълбочина до 10 м и филтърна колона от PVC тръби със затръбен диаметър до 140 мм.

Тръбният кладенец ще бъде изграден в северозападната част на имота.

Координати: северна ширина: 42°01'53.249"

източна дължина: 24°00'55.454"

кота на устието: 735.51 м

Годишно водно количество до 1884 м³, при максимално часово водно количество до 2 л/сек. за измиване на площадки и напояване на тревни площи, както и за противопожарни цели.

Основното водно количество ще се ползва целогодишно:

Q_{пр.}=1884 м³/год.=5,16 м³/денон.=0,060 л/сек.;

Q_{макс.}=2 л/сек.

Освен горесцитираните водни количества е необходимо по всяко време да бъде осигурено водно количество 2 л/сек. за пълнене и поддържане на нивото в противопожарен резервоар с обем около 18 м³.

Цел на водоползване	Вид консуматори	Площ, м ²	Норма, л/м ²	Дневно водопотребление м ³ /денон.	Брой дни в годината	Годишен обем, м ³
Други цели	измиване на площадки	500	10	5,00	320	1600
	напояване на тревни площи	350	3	1,05	270	284
Общо количество:				6,05		1884

Вода за питейно-битови цели ще осигурява в бутилиран вид и чрез диспенсъри – обект на собствена доставка.

Отпадъчните води от дейността на обекта (около 20 м³/месечно – битови и площадкови) ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от специализирана фирма.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.).

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, изх. № ПУ-01-237-(1)/11.04.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Прокарване на тръбен сондажен кладенец (ТК) за водоснабдяване на „Автосервиз“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.66.138, м. Голяма Мътница, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-237-(1)/11.04.2024 г. и наш вх. № ПД-01-125-(1)/11.04.2024 г. за сведение и съобразяване.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

