



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-145-(2).....

гр. Пазарджик, . 24.03. . . 2025 г.

ДО

„ЛЕО 94“ ЕООД

ГР. ВЕЛИНГРАД 4600, УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ № 7

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Модернизация на заведение за хранене“, находящо се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.708 /УПИ VIII-3760/ по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-145/17.03.2025 г. от „Лео 94“ ЕООД

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

След разглеждане на представеното от Вас уведомление, РИОСВ – Пазарджик Ви информира, че заявеното ИП не попада в обхвата на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)*, тъй като съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 на *ЗООС*, ОВОС се извършва на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии съгласно Приложения № 1 и 2 на *ЗООС* и за техните изменения или разширения, при чието осъществяване са възможни значителни въздействия върху околната среда.

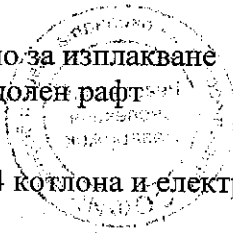
В случая се касае само за модернизация на заведение за хранене, находящо се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.708 /УПИ VIII-3760/ по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, чрез закупуване на следното оборудване:

• На първи етап:

1. Конвекторна фурна
2. Картофобелачка
3. Вакуум машина
4. Фритюрник
5. Спирален миксер с подвижна купа
6. Кръгла витрина за торти
7. Кран с издърпващо се рамо за изплакване
8. Островна работна маса с долен рафт

• На втори етап:

1. Газова готварска печка с 4 котлона и електрическа фурна
2. Съдомиялна
3. Хладилен шкаф за охлаждане
4. Хладилен шкаф за замразяване
5. Фурна за пици
6. Хладилник за бар напитки



7. Ледогенератор

Такава самостоятелна дейност не попада в обхвата на Приложение № 1 и № 2 на ЗООС и не може да бъде определена като инвестиционно предложение по смисъла на т. 17 от § 1 на Допълнителните разпоредби на ЗООС.

Предвид гореизложеното за това намерение няма основание да се изисква и съответно да се провежда процедурата по оценка на въздействието върху околната среда, регламентирана с глава шеста на ЗООС.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.), която отстои на не по-малко от 3.00 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън граници на защитени територии и зони и в урбанизирана територия) и характера на заявеното изменение на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Модернизация на заведение за хранене“, находящо се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.708 /УПИ VIII-3760/ по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

