



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-16-13/.....

гр. Пазарджик, 04.02...... 2021 г.

ДО

Г-Н НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

УПРАВИТЕЛ НА „АГРОФАРМ“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, БУЛ. „ЦАРИЦА ЙОАННА“, № 6 Б

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Търговия и услуги – промишлени стоки“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65437.92.39 (стар № 092003), м. „Мерата“ по КККР на с. Сарая, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-16/13.01.2021 г. и доп. внесена информация от 18.01.2021 г. и от 26.01.2021 г. от „Агрофарм“ ООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-16/13.01.2021 г. и доп. внесена информация от 18.01.2021 г. и от 26.01.2021 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционно предложение се инициира във връзка с потвърждаване на Решение № РД-10-4/10.07.2009 г. на Министерство на земеделието, горите и храните за промяна предназначение на земеделска земя по §30 от ПРЗ към ЗИД на ЗППМ, предмет на което е изграждане на едноетажна свободностояща сграда на площ от около 200 м² с предназначение за склад и търговия с промишлени стоки.

Обслужването на имота ще се извършва от път П-37 (Пазарджик-Панагюрище), съгласно одобрена транспортно-комуникационна схема.

Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа ще се осъществи, чрез изграждане на електропроводно (кабелно) отклонение от ЖБ стълб № 47 на ВЛ 20 kV „Бошуля“, собственост на ЕВН ЕР АД до нов БКТП в имота на възложителя.

Водоснабдяването на обекта ще се извърши от ново трасе на водопровод, проектирано в обхвата на локално платно, съгласно схема за водоснабдяване към изработена и приета Транспортно-комуникационна схема на път П – 37 (Пазарджик – Панагюрище) при км. 120+1443 дясно, 3-ше с. Сарая.

Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.), от която отстои на не по-малко от 1.70 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Търговия и услуги – промишлени стоки“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65437.92.39 (стар № 092003), м. „Мерата“ по КККР на с. Сарая, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

