



Изх. № ПД-01-160-13/.....

гр. Пазарджик, 07.05...... 2019 г.

ДО

ИНЖ. ЯВОР МИТЕВ

ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

ГР. СЕПТЕМВРИ, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ № 37А

На Ваш изх. № 3200-43/25.03.2019 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Отоплителна инсталация с топлоизточник минерална вода, осигуряване на топла вода за санитарно-битови нужди и топлоизолиране на съществуваща детска градина „Слънчево детство“, в УПИ VI – Обединено детско заведение, кв. 78, по плана на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-160/25.03.2019 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-160/25.03.2019 г. за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

ИП предвижда изпълнение на отоплителна инсталация с топлоизточник минерална вода, осигуряване на топла вода за санитарно-битови нужди и топлоизолиране на съществуваща Детска градина „Слънчево детство“ с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик. В близост до сградата преминава водопровод за минерална вода от находище „Варвара“ с температура на водата 70°C. За задоволяване на потребностите от топлинна мощност за детска градина „Слънчево детство“ предстои издаване на разрешително за водоземане на минерална вода. Необходимото количество минерална вода за детска градина „Слънчево детство“ с. Варвара ще бъде със средноденонощен дебит 0.29 л/с. Средно дневния разход на минерална вода ще бъде  $0,29 \times 24 \times 3600/1000 = 25,06 \text{ м}^3/\text{час}$ . Минералната вода ще се използва единствено като топлоносител. Ще се предвидят топлообменници и термopомпен агрегат, чрез които се отнема топлината от минералната вода и се предава на водата в бойлера и отоплителната инсталация. При свързването към водопровода за минерална вода ще се предвиди съответния водомерен възел. В процеса на работа на инсталацията не се променя състава на водата, а само се намалява нейната температура до 20°C. Отработената охладена до 20°C минерална вода ще се изпраща в попивен кладенец с дълбочина 4,5 метра от където попива в почвата.

Не е необходимо изграждането на нова техническа инфраструктура – пътища, ел. и ВиК мрежи.

Събирането на отпадъчните води ще се извършва съгласно изискванията на чл. 87, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 25 от 26 Март 2019 г.) т.е. в населени места и селищни образувания със зони за ниско застрояване или в

части от тях без канализация битовите отпадъчни води се заустват във водоупътни изгребни ями, които отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания.

Отпадъците генерирани при реализацията на ИП ще се съхраняват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която имота отстои на не по-малко от 0.40 км.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-257/1/23.04.2019 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР), в ПУРБ (2016-2021) на БД ИБР, минералните води не се разглеждат и за тях не са предвидени мерки. Находище на минерална вода „Варвара“, с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, изключително държавна собственост (№ 15 от Приложение № 2 на *ЗВ*) е предоставено за срок от 25 г., безвъзмездно на Община Септември, за управление и ползване с Решение № 74/29.05.2018 г. на Министъра на околната среда и водите. Водоземане на минерална вода подлежи на разрешителен режим според *ЗВ*. Във връзка с горното е необходимо:

- Да се изгради водоупътна изгребна яма с необходимия обем за отпадъчните води, като периодично водите от нея се извозват от оторизирана фирма.
- Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Отоплителна инсталация с топлоизточник минерална вода, осигуряване на топла вода за санитарно-битови нужди и топлоизолиране на съществуваща детска градина „Слънчево детство“, в УПИ VI – Обединено детско заведение, кв. 78, по плана на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-257/1/23.04.2019 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР).

С уважение,

КОСТАДИН ГЕОРГИЕВ  
Директор на РИОСВ-Пазарджик

