



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 02-01-18-11

гр. Пазарджик, 01.02. 2021 г.

ДО

Г-ЖА ГИНКА ВЪРБАКОВА

УПРАВИТЕЛ НА „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД

ГР. СОФИЯ 1618, Р-Н „ВИТОША“, УЛ. „ОКОЛОВРЪСТЕН ПЪТ“ №3

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Промяна в технологията и мощността на фотоволтаични панели на фотоволтаична централа „Априлци“, разположена в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 00571.2.1 и 00571.1.12 (образуван от 00571.1.4 и 00571.1.5) по ККР на с. Априлци и ПИ с идентификатори 65468.105.8, 65468.107.1, 65468.112.15, 65468.112.16 (образуван от 65468.109.8, 65468.109.12, 65468.112.4, 65468.112.6 и 65468.112.11), 65468.115.1 и 65468.115.6 по КККР на с. Сбор; общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-18/14.01.2021 г. от „Риал Стейтс“ ЕООД.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЪРБАКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-18/14.01.2021 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото ИП се предвижда промяна в технологията на фотоволтаични панели и тяхната мощност, с което общата мощност на ФЕЦ „Априлци“ ще нарасне до 150 MW. За постигането на максимална производителност за единица площ ще се използват соларни двулицеви панели, които са монокристални на фирмата Jinegy с мощност 455 W. Това е най-новата и ефективна технология, като благодарение на своята двулицева конструкция панелите произвеждат ел. енергия и в следствие на пречупената през тях и отразена от земната повърхност светлина. Ще бъдат монтирани на стоманена конструкция с тракер, като чрез инсталирания едноосов тракер, соларните панели ще следят слънцето за постигането на оптимална ефективност. Отклонението им в двете посоки ще бъде $\pm 55^\circ$. Една тракер конструкция е с дължина 40 м, състояща се от общо 78 броя панели, разделени на 3 стринга от по 26 модула.

Максималния брой от 8 тракера се включват към едно събирателно стрингово табло. Инверторите избрани за проекта са два вида в зависимост от номиналната им мощност, а именно 2091 kVA и 5000 kVA. Инверторите заедно със трансформаторите към тях образуват една открита инверторна станция.

Фотоволтаичните инсталации за производство на ел. енергия ще се разположат върху имоти с идентификатори 00571.2.1, 00571.1.12 (образуван от обединяването на 00571.1.4 и 00571.1.5), 65468.105.8, 65468.107.1, 65468.112.15, 65468.112.16 (образуван от обединението на 65468.109.8, 65468.109.12, 65468.112.4, 65468.112.6 и 65468.112.11), за

реализацията на които са издадени Решение № ПК-139-ПР/2008 г.; Решение № ПК-140-ПР/2008 г.; Решение № ПК-07-ЕО/2014 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

ПИ с идентификатори 65468.115.1 (в който ще бъде разположена и подстанция 110кВ) и 65468.115.6, са свързани с изграждането на присъединителните съоръжения – подстанция 110кV, която ще бъде изградена в имот с идентификатор 65468.115.1 и от там чрез въздушната кабелна линия с дължина 2010 метра ще се изнася към електроенергийната система, за изграждането на която е издадено Решение № ПК-21-ПР/2020 г.

Реализацията на ИП не е свързана с изграждане на нова техническа инфраструктура, формиране на отпадъчни води и генериране на отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и да се счита за **изменение/разширение**, по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на *ЗООС*, на обект или дейност по тези приложения, което да се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради следните мотиви:

- ИП предвижда промяна на технологията и мощността на фотоволтаични панели, без изменение на цялостното намерение, в т. ч. местоположение, довеждаща инфраструктура и всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение
- Същото не води до промяна на направените преценка и изводи по отношение на околната среда и човешкото здраве в издадените от директора на РИОСВ-Пазарджик Решения № ПК-139-ПР/2008 г.; № ПК-140-ПР/2008 г.; № ПК-07-ЕО/2014 г. и Решение № ПК-21-ПР/2020 г.

Предвид гореизложеното, **няма основание за провеждане на процедура по глава шеста на ЗООС.**

Имотите, в който ще се осъществи ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.), от която имотите отстоят на не по-малко от 5.00 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, включително и върху защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Промяна в технологията и мощността на фотоволтаични панели на фотоволтаична централа „Априлци”, разположена в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 00571.2.1 и 00571.1.12 (образуван от 00571.1.4 и 00571.1.5) по ККР на с. Априлци и ПИ с идентификатори 65468.105.8, 65468.107.1, 65468.112.15, 65468.112.16 (образуван от 65468.109.8, 65468.109.12, 65468.112.4, 65468.112.6 и 65468.112.11), 65468.115.1 и 65468.115.6 по КККР на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Настоящото писмо е неразделна част от Решения № ПК-139-ПР/2008 г. и ПК-140-ПР/2008 г., ПК-07-ЕО/2014 г. и ПК-21-ПР/2020 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

