



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-183-11/.....

гр. Пазарджик, 11.04..... 2019 г.

ДО

Г-ЖА М Д Г  
НАСЛЕДНИЦИ НА П А В

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИКА

Г-ЖА С К -В.

\* \* \* \* \*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Курортна дейност“ и свързания с него Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 02837.11.797, 02837.11.798, 02837.11.859, местност „Полетния чарк“, по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-183/05.04.2019 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-183/05.04.2019 г. за горещитираното ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За ИП „Курортна дейност“ и свързания с него Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 02837.11.797, 02837.11.798, 02837.11.859, местност „Полетния чарк“ по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, с възложители Мария Димитрова Горанова и насл. на Петър Атанасов Вранчев, чрез пълномощник Стефка Керелова – Василева е издадено писмо на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, с изх. № ПД-01-2981/06.10.2017 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

С настоящото ИП се цели промяна в начина на водозахранване на обекта, заявен в горещитираното ИП, което е предвиждано да се осигурява, чрез водоноски, а водата да се съхранява в резервоари ситуираните имотите, като не се предвижда промяна на останалите параметри на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, както и обстоятелства, при които е издадено писмо с изх. № ПД-01-2981/06.10.2017 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно становище на ВиК-Батак ЕООД, новото захранване на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се извърши от съществуващ стоманен водопровод ф 600, находящ се в сервитута на път – ПИ с идентификатор 02837.9.603, чрез изграждане на водопроводно отклонение за сметка на възложителя.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотите, предмет на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“, от която имотите отстоят на не по-малко от 0.33 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Курортна дейност“ и свързания с него ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 02837.11.797, 02837.11.798, 02837.11.859, местност „Полетния чарк“, по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП, ПУП-ПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, ПУП-ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕВГЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

