



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № 117-01-222-(3)...

гр. Пазарджик, 31.06... 2024 г.

ДО

„СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ - ВИТА“ ЕООД

/“СБР ВИТА“ ЕООД/

ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „ПУШКИН“ № 2

ОБЩ. ВЕЛИНГРАД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Промяна – увеличение на дебита на разрешително за водовземане № 31610020 от 10.08.2021 г., изменено и продължено с решение № РР-1252/07.06.2011 г., продължено с решение № РР-4446/09.12.2021 г. от КЕИ „К-19“ от находище на минерална вода (НМВ) – изключителна държавна собственост „Велинград-Лъджене“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.1751, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-222/08.05.2024 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация в уведомлението, целта на ИП е увеличение на дебита на минерална вода по разрешително за водовземане на минерална вода от НМВ „Велинград – Лъджене“, гр. Велинград с № 31610020/10.08.2001 г., изменено и продължено с решение № РР-1252/07.06.2011 г., продължено с решение № РР-4446/09.12.2021 г., издадено първоначално от Министъра на околната среда и водите и след това от Директора на БД ИБР.

СБР ВИТА ЕООД, функционира като лечебно заведение от 1960 г. Първоначално под формата на Военен санаториум и през това време е притежавала разрешително за водовземане от минерална вода от НМВ „Велинград – Лъджене“, КЕИ „К-19“, „Плажа“. СБР ВИТА ЕООД е построена в имот с идентификатор 10450.502.1751 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Обектът се водоснабдява с минерална вода от КЕИ „К-19“, НМВ „Велинград – Лъджене“. Поради разширение обема на дейността в лечебния сектор, модернизирани и добиване на нови съоръжения (тангенторни вани, крачна и ръчна вана и джакузи), се налага увеличаване на дебита на минерална вода и промяна в издаденото разрешително.

Разрешеното водно количество до момента е 1,02 л/сек./целогодишно, а разрешеното годишно водно количество е 32063 м³.

Исканото увеличение на дебита от възложителят е:

- За периода 01.06-30.09, увеличение с 0,5 л/сек., 122 дни годишно с 43,2 м³/ден, увеличение с 5270 м³, така разрешеното водното количество да стане 15986 м³/годишно;
- За периода 01.10-31.05, увеличение с 0,96 л/сек., 243 дни годишно с 82,92 м³/ден, увеличение с 20149 м³, така разрешеното водно количество да стане 41496 м³/годишно.

ОБЩО (след увеличението) разрешеното водно количество ще стане:

за периода 01.06-30.09	за периода 01.10-31.05
15986 м³/годишно	41496 м³/годишно
57482 м³/годишно	

СБР – ВИТА ЕООД е специализирана болница за рехабилитация, която включва лечебен сектор за профилактика и лечение на болни с минерална вода, посредством: 1 външен басейн (правилна форма 150 м³), 1 вътрешен басейн (правилна форма 48 м³), 1 вътрешен басейн (правилна форма 16 м³), 2 джакузи, 9 тангенторни вани, 12 обикновени вани и 2 крачни и ръчни вани. Водовземането е реализирано и функционира от 1980 г. и се осъществява от помпена станция и самостоятелен водопровод на възложителят. Подаването на вода по този водопровод е помпажно, чрез отделен савак в КЕИ „К-19“ и водопровод Ø63 мм. Дължината на целия водопровод е 750 м.

В началото на водовземането (т. А), на 20 м от КЕИ „К-19“ е изградена собствена помпена станция с входящ резервоар, помпен агрегат и положен водомерен възел № 1. Края на водопровода (т. В) е СБР-ВИТА ЕООД със събирателен водоем 25 м³ и положен водомер № 2. Водомерите са пломбирани от БД ИБР.

За осигуряване на вода за комунално-битово нужди и отвеждане на отпадъчните води е сключен договор с „ВКТВ“ ЕООД – гр. Велинград.

Формираните отпадъчни минерални води, допълнително ще са в размер на 25419 м³/годишно. Те се отвеждат в градската канализационна мрежа, съгласно сключен договор с „ВКТВ“ ЕООД – гр. Велинград.

Така заявеното изменение на ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 3,45 км.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, изх. № ПУ-01-398-(1)/28.05.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното изменение на ИП за „Промяна – увеличение на дебита на разрешително за водовземане № 31610020 от 10.08.2021 г., изменено и продължено с решение № РР-1252/07.06.2011 г., продължено с решение № РР-4446/09.12.2021 г. от КЕИ „К-19“ от находище на минерална вода (НМВ) – изключителна държавна собственост „Велинград-Лъджене“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.1751, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-398-(1)/28.05.2024 г. и наш вх. № ПД-01-222-(2)/28.05.2024 г. за сведение и съобразяване

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

