



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-228-(1) ...

гр. Пазарджик, ... 26.05. 2020 г.

ДО

**ИНЖ. ПЕТЪР ЧОЛАКОВ**

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА „ОПТИКС“ АД**

**ГР. СОФИЯ, П. К.1756, БУЛ. „КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“ № 19, ВХ. В**

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Бояджийно (преустройство)“ в поземлен имот с идентификатор 55302.501.619, УПИ VIII-619-за производствени складови дейности, кв. 7, по плана на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-228/08.05.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-228-(1)/15.05.2020 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧОЛАКОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-228/08.05.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-228-(1)/15.05.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

Съгласно представената информация, с настоящото ИП се предвижда извършване на преустройство и промяна в предназначението на съществуваща сграда бивше агрегатно помещение към цехове за производства на конфекция в сграда „Бояджийно“.

Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на ПИ с идентификатор 55302.501.619 в гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, ул. „Кръстьо Гешанов“ № 34, УПИ VIII-619 - за производствени и складови дейности, кв. 7 по плана на гр. Панагюрище с площ 17 375 м<sup>2</sup>.

Ще се извърши преустройство на съществуваща сграда със ЗП от 119 кв. м., разделена на две помещения. Едното ще бъде обособено като работна помещение, в което ще се разположи бояджийското оборудване. В него ще бъде отделена командна зала и склад за съхранение на бои и лакове. В другото помещение ще се обособят съблекалня, тоалетна и административна част.

В производственото помещение ще се извършва грундиране и боядисване на детайли, които ще бъдат влагани за изработка на изделия. Те ще пристигат, след нанасяне на галванични покрития от външна фирма, опаковани в оборотна транспортна тара. Не се предвиждат допълнителни операции за почистване (миене, обезмасляване).

Боядисаните детайли и тези подготвени за боядисване, както и основните материали (боя, грунд, разредител, втвърдител, лак) ще се съхраняват на метални стелажи в специално изграден, отговарящ на противопожарните изисквания склад.

Производствените операции, които ще се извършват в цех „Бояджийно“ са:

- Подготовка за грундиране и боядисване - След разопаковане и преминаване на входящ контрол, определени части от детайлите ще бъдат защитавани с изработени за целта приспособления. Чрез тях ще се предпазват определени части от повърхностите в процеса на грундиране и/или при боядисване.
- Грундиране и боядисване - Ще се извършва с пистолети в специални бояджийски кабинни.
- Темперирание на детайлите - Ще се извършва в сушилни пещи при температура 60°C и определеното технологично време.
- Доизпичане на детайлите - Ще се извършва в сушилни пещи при температура 200°C и определеното технологично време.
- Темперирание на стайна температура и подготовка за експедиция.

Предвижда се производственият капацитет на всеки етаж да бъде около 500 бр. прибора на месец.

Към обекта не е необходимо изграждане на нова подземна и надземна техническа инфраструктура. Не се предвижда разрушаване на съществуващи сгради.

Енергоснабдяването се извършва чрез съществуващ в границите на имота БКТП и сключен договор с „Електроразпределение Юг“ ЕАД. Необходимата мощност за ел. захранване е около 180 kW.

Водоснабдяването на работната площадка и отвеждането на отпадъчните води се извършва чрез съществуващата на производствената площадка ВиК мрежа, на базата на сключен договор с „В и К - П“ ЕООД, град Панагюрище. На площадката има изграден резервоар.

Производствената площадка граничи с асфалтов път, пътната инфраструктура е в добро техническо състояние и позволява свободния достъп до обекта. Не се предвиждат промени.

Строителните отпадъци, които ще се генерират при преустройството, ще бъдат събирани на определена площадка в рамките на имота и ще се предоставят на фирма, притежаваща разрешително за този вид дейност.

За работната площадка, „Оптикс“ АД има заверени листове за класифициране на строителни отпадъци и договор с фирма за извозване.

Отпадъците, образувани в резултата на производствената дейност, ще бъдат събирани и временно съхранявани на организирана площадката. Не се предвижда събиране и временно съхранение на отпадъци, получени от други площадки. Всички отпадъци ще бъдат класифицирани и предоставяни на фирми за третиране и оползотворяване, притежаващи необходимите разрешителни, посредством сключени договори.

Санитарно-битовите отпадъчни води ще бъдат зауствани в градската канализационна мрежа, на база договор с „ВиК - П“ ЕООД, гр. Панагюрище. Очаквани общи количества отпадъчни води – 15 м<sup>3</sup>/месечно. Производствения процес, който ще се реализира на територията на имота не предполага замърсявания на отпадъчните води, които да изискват предварително пречистване и/или изграждането на технологични шахти за утаяване.

Представена е информация, в която са описани максималните количества на опасните вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката и заключенията от класификация по чл. 103 от ЗООС.

Така заявеното ИП не е свързано с дейности и технологии от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на

регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № РМС 661 от 16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85 от 23.10.2007 г.), от която отстои на не по-малко 0,81 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Бояджийно (преустройство)“ в поземлен имот с идентификатор 55302.501.619, УПИ VIII-619-за производствени складови дейности, кв. 7, по плана на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

