



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-268/2.....

гр. Пазарджик, 08.06..... 2020 г.

ДО

Г-Н КАМЕН ПОПОВ

УПРАВИТЕЛ НА „СОЗОПОЛО“ ООД

ГР. СОФИЯ, ОБЩ. СТОЛИЧНА, ЖК ЛОЗЕНЕЦ, УЛ. „АКАЦИЯ“ № 12

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Водовземане на подземни води от сондаж № 8 КГ „Топилата“, находище „Велинград - Лъджене“, с цел осигуряване на необходимите водни количества за Къща за гости „Вила Карина“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.2848 (номер от предходен план УПИ VI-8513, в кв. 3445), по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-268/26.05.2020 г. от „Созополо“ ООД

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОПОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-268/26.05.2020 г. за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е осигуряване на минерална вода на Къща за гости „вила Карина“, която ще се изгради в ПИ с идентификатор 10450.501.2848 (номер от предходен план УПИ VI-8513, в кв. 3445), по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Захранването с минерална вода на къща за гости „Вила Карина“, необходимо за СПА, басейн и балнеолечение ще се осъществи от Сондаж № 8 КГ „Топилата“, находище - „Велинград – Лъджене“. Дължината на трасето на водопровода за минерална вода ще е 247 м (от Сондаж № 8 КГ „Топилата“, посредством помпена шахта и водопровод Ø25 PPR водата ще се транспортира до събирателен резервоар до къща за гости „Вила Карина“, съгласно представена схема на трасето).

Проектното денонощно количество минерална вода, необходима за осигуряване дейността на обект-къща за гости, възлиза на  $0.1 \text{ l/s} = 8.6 \text{ m}^3/\text{d}$ . В годишен разрез необходимото водно количество от сондаж №8 КГ „Топилата“ е в размер на  $3153 \text{ m}^3$ .

Предвижда се имотът да се захрани с питейна вода от съществуващ уличен водопровод. Отвеждането и заустването на битово-фекалните отпадъчни води ще се осъществява в градската канализационна мрежа на гр. Велинград, съгласно договор № 7995/26.02.2020 г. с „ВКТВ“ ЕООД Велинград.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда*

(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при осъществяването му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Водовземане на подземни води от сондаж № 8 КГ „Топилата“, находище „Велинград - Лъджене“, с цел осигуряване на необходимите водни количества за Къща за гости „Вила Карина“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.2848 (номер от предходен план УПИ VI-8513, в кв. 3445), по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на *Глава втора от Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

