



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-ОС-270-1/1

гр. Пазарджик, 29.05 2019 г.

ДО

Г-Н НИКИФОР ВИДРОВ

ЕТ „НИКИФОР ВИДРОВ“

ГР. СОФИЯ, УЛ. „ДЕДЕАГАЧ“ № 28

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) и свързания с него ПУП-ПРЗ „Изграждане на обект за съхранение и преработка (сортиране и опаковане) на селскостопанска продукция“ в УПИ I-27,265 „съхранение и преработка на селскостопанска продукция“, в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-270/20.05.2019 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВИДРОВ,

Във връзка с внесената от Вас с вх. № ПД-01-270/20.05.2019 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ, попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на обект за съхранение и преработка (сортиране и опаковане) на плодове и зеленчуци в УПИ I-27,265 „съхранение и преработка на селскостопанска продукция“, в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Предвижда се изграждане на хладилни помещения за временно съхранение на продукцията, битови помещения за обслужващия персонал и метален хангар за гараж на селскостопанска техника.

За реализиране на ИП е изработен ПУП-ПРЗ и одобрен със заповед № 1690/17.11.2016 г. на кмета на община Пазарджик, който към ПИ 000265, местност „Милкени ниви“ се присъединява УПИ I-27 и се обособява нов УПИ I-27,265 „съхранение и преработка на селскостопанска продукция“, в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура.

Имота е водоснабден и електрифициран. Формираните отпадъчни води санитарно-битови и от експлоатацията на обекта ще се отвеждат в съществуващата в имота събирателна ревизионна шахта, след пречистването им в локално пречиствателно помещение за отпадъчни води.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

С така заявеното ИП и свързания с него ПУП – ПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстой на не по-малко 4,96 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на така заявеното ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ „Изграждане на обект за съхранение и преработка (сортиране и опаковане) на селскостопанска продукция“ в УПИ I-27,265 „съхранение и преработка на селскостопанска продукция“, в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася за конкретно заявеното ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

В случай на промяна в настоящето ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕНЧЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

