



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-271-1/2

гр. Пазарджик, 09.06.2020 г.

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ТЕРЗИЙСКИ
УПРАВИТЕЛ НА „ПРОТЕХ-Н“ ЕООД

И
НАСЛЕДНИЦИ НА Г Б И С Д

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК Г-Н Г Г

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Производствена дейност – студена метална обработка“ в имот с идентификатор 55155.22.35, м. „Съзлъка“, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-271/27.05.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-271-(1)/02.06.2020 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-271/27.05.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-271-(1)/02.06.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда да бъдат изградени две производствени халета за производство на изделия от метал, чрез фрезование, струговане и шлайфане - по едно във всяко от двата проектирани УПИ в имот с идентификатор 55155.22.35, м. „Съзлъка“ по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик. В халетата ще се извършва производствена дейност – студена метална обработка.

За ПИ с идентификатор с идентификатор 55155.22.35, м. „Съзлъка“ по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с площ 6 800 кв. м. и начин на трайно ползване: друг вид нива ще бъде изготвен проект за ПУП-ПРЗ и за негова сметка да се образуват два нови УПИ I-35 „Производствена дейност“ с площ 4 533 кв. м. и УПИ II-35 „Производствена дейност“ с площ 2 267 кв. м. с градоустройствени показатели за зона „Пп“.

Пътният достъп до имотите е предвиден да се осъществи от полски път ПИ 127, с който имота граничи от запад.

В района на имота липсва изградена техническа инфраструктура. Ще бъдат изградени нови отклонения за присъединяване към съществуващите в района водопроводна и електроснабителна мрежи. Електроснабдяването ще се реализира чрез

разкъсване на съществуваща кабелна линия 20 Кв между БКТП „Райс“ и ТП „Енитекс“, присъединена от извод СрН „Резервни части“ п/ст „Острова“. Мястото на разкъсване е пред имотната граница и трасета на кабела ще е с дължина около 4м.

Съгл. становище на „ВКУ“ ЕООД от 07.05.2020 г. водоснабдяването на имота ще се осъществи от ново СВО с ПЕВП тръби Ф50 изградено до Тр. СК от съществуващ уличен водопровод Ф160 ПЕВП. При експлоатацията на ИП ще се формират само битово-фекални отпадъчни води. Включването на отпадъчните води от обекта ще е към ново СКО с бетонови тръби Ф200 пред имота.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

С така заявеното ИП и свързаният с него ПУП-ПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение №1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), от която отстои на не по-малко 0,57 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Производствена дейност – студена метална обработка“ в имот с идентификатор 55155.22.35, м. „Съзлъка“, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ -- Пазарджик

