



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № РД-01-272-1/1.....

гр. Пазарджик, 29.05..... 2019 г.

ДО

Г-НН.

В.

Р.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.501.556, съставляващ УПИ IX-556, кв. 29, по КККР и плана на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-272/22.05.2019 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-272/22.05.2019 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на едноетажна масивна сграда ведно с избено помещение в ПИ с идентификатор 55302.501.556, съставляващ УПИ IX-556, кв. 29, по КККР и плана на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Сградата ще бъде с площ от 100 м².

За достъп и обслужване на имота ще се използват съществуващите пътища. Имотът ще се захрани с вода и електричество от градските водопроводна и ел. мрежи.

Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа на гр. Панагюрище.

Отпадъците формирани при реализацията и експлоатацията на ИП ще се управляват съгласно разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002054 „Средна гора“, от която имота отстои на не по-малко от 0.61 км.

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от

мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 55302.501.556, съставляващ УПИ IX-556, кв. 29, по КККР и плана на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик е, че не е **необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

