



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-302/8/.....

гр. Пазарджик, 21.08. 2020 г.

ДО

Г-Н А. А. А.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Търговия и услуги – автомивка и помещение за ритуали“ в имот с идентификатор 06149.44.9, м. „Млечока“ по КККР на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-302/11.06.2020 г. и допълнителна информация от 15.06.2020 г. и 07.08.2020 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН А.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-302/11.06.2020 г. и допълнителна информация от 15.06.2020 г. и 07.08.2020 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което се приема като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда да бъдат изградени автомивка с площ 100 кв. м. с три клетки и помещение за ритуали в имот с идентификатор 06149.44.9, м. „Млечока“ по КККР на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

За водоснабдяване на автомивката ще бъде изграден сондаж с дълбочина до 10 м и дебит около 200 л/сек. Отпадъчните води от измиването на автомобилите ще се отвеждат посредством линейни оттоци в пречиствателно съоръжение - свободностоящ каломаслоуловител, откъдето ще постъпват във водооплътна изгребна яма.

На площ около 1200 кв. м. ще се изгради сграда за извършване на ритуали. Помещението ще е от сглобяеми елементи и ще се използва сезонно – през летните месеци. На около 100 кв. м. от тази площ ще бъде обособена топла кухня за около 50 човека, във връзка с извършваните ритуали. Предвидена е зона с уреди за термична обработка /фурни, скари, фритюрници и котлони/ с вентилационна система, складова площ за съхранение на суровини и продукти, хладилници с общ обем 400 литра, мивки и работни зони. Отоплението ще бъде с климатици.

Отпадъчните води от помещението за ритуали ще са битово-фекални и ще се отвеждат във водооплътна изгребна яма.

За ПИ с идентификатор с идентификатор 06149.44.9, м. „Млечока“ по КККР на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с площ 4000 кв. м. и начин на трайно ползване: нива ще бъде изготвен проект за ПУП-ПРЗ и за негова сметка ще се образува нов УПИ.

Пътният достъп до имота е предвиден да се осъществи посредством изграждане на нова пътна връзка от републикански път П-84 Звъничево-Велинград, находящ се от север на имота.

В района на имота липсва изградена техническа инфраструктура. Ще бъдат изградени нови отклонения за присъединяване към съществуващите в района водопроводна и електроснабдителна мрежи. Присъединяването към електроснабдителната мрежа ще се осъществи с точка на присъединяване ТНН, трафопост „Млечока – 0“, извод СрН „Варвара“, подстанция Пазарджик, съгл. писмо изх. № 8636992-1/10.03.2020 г. на „ЕР Юг“ ЕАД.

Видно от становище на „ВКУ“ ЕООД изх. № 14330/04.03.2020 г. за водоснабдяването на имота ще се изгради ново водопроводно отклонение от съществуващ Ф90ПЕВП, югозападно от имота на разстояние около 150 м.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

С така заявеното ИП и свързаният с него ПУП-ПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево“, от която имота отстои на не по-малко от 3.21 км.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-467(3)/20.08.2020 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на условията посочени в становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Търговия и услуги – автомивка и помещение за ритуали“ в имот с идентификатор 06149.44.9, м. „Млечока“ по КККР на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-467(3)/20.08.2020 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

