



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-313-11/.....

гр. Пазарджик, 24.06.2019 г.

ДО
Г-ЖА И Я К.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Магазин за месо и месни продукти“ в УПИ I-търговия и услуги, кв. 51а по ПРЗ на с. Ковачево, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-313/17.06.2019 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО К

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-313/17.06.2019 г. за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на настоящото ИП е изграждане на магазин за месо и месни продукти в УПИ I-търговия и услуги, кв. 51а по ПРЗ на с. Ковачево, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Обектът ще е със застроена площ 71.10 м², на която ще се разположат зала за търговия, склад и санитарен възел.

Реализацията на ИП не налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще се използват съществуващи път, ел. и водопроводни мрежи, за които има сключени договори със съответните експлоатационни дружества

Отпадъците, генерирани вследствие строителството и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Формираните, от експлоатацията на ИП, битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените*

територии. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево“, от която имота отстои на не по-малко от 0.26 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Магазин за месо и месни продукти“ в УПИ I-търговия и услуги, кв. 51а по ПРЗ на с. Ковачево, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕДИЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

