



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-331/4/.....

гр. Пазарджик, 30.06.2020 г.

ДО

**Г-Н ТОДОР ПОПОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК**

**ГР. ПАЗАРДЖИК, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК**

**БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 2**

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в гр. Пазарджик – I Етап” по ОП „Региони в растеж” 2014 – 2020 г. – обект „Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пазарджик, бул. „България“ №№ 4, 6, 8, 10”, община Пазарджик, област Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-331/18.06.2020 г.

## **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОПОВ;**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-331/18.06.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП представлява двусекционен обем, обособен от две сгради, съответно сграда на номер 4 и сграда с номера 6, 8 и 10 – изградени по начин на застрояване – свързано застрояване. Сградата е жилищна със смесено предназначение, на партерен етаж са разположени гаражи и магазини, над тях има три жилищни етажа и едни с тавански помещения. Обектът е с административен адрес: гр. Пазарджик, бул. „България“ №№ 4, 6, 8, 10.

Основните дейности при осъществяване на ИП са: полагане на топлоизолация на външни стени и покрив, демонтаж на керемиди, ремонт на покривна конструкция, монтаж на хидроизолация, обратен монтаж на керемиди, направа на нова двупластова хидроизолация по плосък покрив на № 4, подмяна на съществуваща стара дограма с нова PVC и Al дограма, подмяна на покривни прозорци с нови, подмяна на стари лампи с ЛНЖ с нови енергоспестяващи LED, демонтаж на старата мълниезащитна и заземителна инсталация и изграждането на нови.

При изпълнението на ИП ще се генерират строителни отпадъци, които ще бъдат третираны, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда*

(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в гр. Пазарджик – I Етап“ по ОП „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г. – обект „Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пазарджик, бул. „България“ №№ 4, 6, 8, 10“, община Пазарджик, област Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Обръщаме Ви внимание, че ако по време на ремонтните дейности се установят обитаеми гнезда на птици и убежища на прилепи, съгласно разпоредбите на чл. 38 и чл. 46 от Закон за биологичното разнообразие е забранено обезпокояването, разрушаването, увреждането или преместването им.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

