



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *PD-01-34(1)*.....

гр. Пазарджик, *06.02*.... 2024 г.

ДО

Г-Н СТЕФАН ДИМОВ

УПРАВИТЕЛ НА „СОФИ И СТЕФ“ ЕООД

ГРАД ВЕЛИНГРАД

УЛ. „Д-Р ДОШКИНОВ“ № 1

На Ваш изх. № 330/22.01.2024 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Закупуване на оборудване за ателие за химическо чистене и пране и монтаж на фотоволтаична система с мощност 10 kWp за производство на енергия от възобновяеми енергийни източници за собствено потребление“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.2731 /УПИ XVII-6518, кв. 84/, по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-34/22.01.2024 г. от „Софи и Стеф“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е закупуване на оборудване за ателие за химическо чистене и пране и монтаж на фотоволтаична система с мощност 10 kWp за производство на енергия от възобновяеми енергийни източници за собствено потребление, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.2731 /УПИ XVII-6518, кв. 84/, по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване За друг вид производствен, складов обект и с площ от 1134 м².

Новозакупената техника и оборудване ще се използва за основните процеси, които ще се извършват в ателието и ще включват:

- Гражданско химическо чистене, пране, сушене, гладене;
- Химическо чистене, пране, сушене, гладене за хотели, ресторанти, къщи за гости, пансиони и други търговски обекти;
- Химическо чистене, пране, сушене, гладене за друг тип обществени заведения.

Всички процеси ще се извършват с компютъризирани машини с различен капацитет, което позволява изпълнението на всяка поръчка индивидуално, според обема на всеки клиент.

Фотоволтаичната система ще бъде инсталирана/разположена на съществуваща сграда в имота.

При реализацията на ИП няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът попада в регулационните граници на гр. Велинград и е водоснабден, електрифициран и свързан към градската канализационна система.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

Имотът – предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.), която отстои на не по-малко от 2.88 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън граници на защитени зони и в урбанизирана територия) и характера на заявеното изменение на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Закупуване на оборудване за ателие за химическо чистене и пране и монтаж на фотоволтаична система с мощност 10 kWp за производство на енергия от възобновяеми енергийни източници за собствено потребление“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.2731 /УПИ XVII-6518, кв. 84/, по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.** При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор РИОСВ-Пазарджик

