



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № PD-01-353-11.....

гр. Пазарджик, 22.07..... 2019 г.

ДО

„ТЕХНО-КОНСУЛТ 2014“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, Ж.К. „БЪКСТОН“

УЛ. „ВИХРЕН“ № 43А

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Амбулатория за групов практика за първична и специализирана медицинска помощ; Преустройство на съществуваща аптека в амбулатория за групов практика за първична и специализирана медицинска помощ“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.506.1076 (съставляващ УПИ III-услуги, кв. 121, по плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-353/12.07.2019 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-353/12.07.2019 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на настоящото ИП е изграждане на нова едноетажна сграда (РЗП 120,11 м²) и преустройство на съществуваща аптека (РЗП 72,53 м²) в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.506.1076 (съставляващ УПИ III-услуги, кв. 121, по плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик (с площ от 4311 м²) за амбулатория за групов практика за първична и специализирана медицинска помощ. Разпределението на обекта ще включва два лекарски кабинета, чакалня, манипулационна, санитарен възел за пациенти.

За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура, ще се използват съществуващите електроразпределителна, водопроводна и канализационна мрежи.

Генерираните отпадъци, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съграняват и управляват съобразно разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имота отстои на не по-малко от 2.03 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Амбулатория за групова практика за първична и специализирана медицинска помощ; Преустройство на съществуваща аптека в амбулатория за групова практика за първична и специализирана медицинска помощ“ в ИП с идентификатор 55155.506.1076 (съставляващ УПИ III-услуги, кв. 121, по плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

