



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-384-13/.....

гр. Пазарджик, 27-07..... 2020 г.

ДО

Г-Н С. И Г.

\*\*\*\*\*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Отоплителна инсталация с топлоизточник минерална вода, осигуряване на топла вода за жилищна сграда с обем 300 м<sup>3</sup>” в УПИ IV-56, кв. 19, по плана на с. Ветрен дол, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-384/08.07.2020 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Г.**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-384/08.07.2020 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изпълнение на отоплителна инсталация с топлоизточник минерална вода, осигуряване на топла вода за отопление на съществуваща жилищна сграда в УПИ IV-56, кв. 19, по плана на с. Ветрен дол, общ. Септември, обл. Пазарджик. Минералната вода ще се използва единствено като топлоносител. Предвиждат се топлообменници и термопомпен агрегат чрез които се отнема топлината от минералната вода и се предава на отоплителната инсталация. При свързването към водопровода за минерална вода ще се предвиди водомерен възел. Доставяната минерална вода ще се събира в топлоизолиран резервоар с обем 1 м<sup>3</sup> служещ като резерв за покриване на максималните потребности. В процеса на работа на инсталацията не се променя състава на водата – само се намалява нейната температура до 20°C. Отработената охладена до 20°C минерална вода ще се изпраща в дренажни блокчета, от където попива в почвата. Дренажните блокчета са предназначени за ретензиране /буфериране/ и без налягане разпределяне и дренаж в почвата. Отработената минерална вода ще се отвежда към дренажни кутии посредством тръба Ø160 PVC. За задоволяване на потребностите от топлинна мощност предстои издаване на разрешително за водоземане на минерална вода.

Параметри на водовземането на минерална вода:

- Необходимото количество минерална вода за жилищната сграда е:  
Отопляем обем: 300 м<sup>3</sup>;
- Максимална топлинна мощност: 300 x 40 W = 12000 W;
- Максимален секунден дебит на минерална вода при ΔT = 45°C =  
= 12000 x 0,86 / 45 / 3600 = 0,064 л/секунда;
- Минимална топлинна мощност: 300 x 10 W = 3000 W;
- Минимален секунден дебит на минерална вода при ΔT = 45°C =  
= 3000 x 0,86 / 45 / 3600 = 0,016 л/секунда;
- Среден секунден дебит на минерална вода при ΔT = 45°C = (0,064 +  
0,016)/2 = 0,04 л/секунда;
- Средно дневния разход на минерална вода ще бъде 0,04 x 24 x 3600/1000  
= 3,46 м<sup>3</sup>/час.
- Очакваният годишен разход ще бъде 3,46 x 175 = 605,5 м<sup>3</sup>/година.

Минерална вода ще се ползва през отоплителния сезон, който е от 24 октомври до 06 април или 175 дни.

Не е необходимо изграждането на нова техническа инфраструктура – пътища, ел. и ВиК мрежи.

Отпадъците генерирани при реализацията на ИП ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която имота отстои на не по-малко от 0.40 км.

Съгласно становище по реда на чл. 155 , ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-542(1)/23.07.2020 г. на Басейнова дирекция „Източноевропейски район“ (БД ИБР), в ПУРБ (2016-2021) на БД ИБР, минералните води не се разглеждат и за тях не са предвидени мерки. Находище на минерална вода „Варвара“, с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, изключително държавна собственост (№ 15 от Приложение № 2 на ЗВ) е предоставено за срок от 25 г., безвъзмездно на Община Септември, за управление и ползване с Решение № 74/29.05.2018 г. на Министъра на околната среда и водите. Водовземане на минерална вода подлежи на разрешителен режим според ЗВ. Да се имат предвид разпоредбите на чл. 52, ал. 3, ЗВ и §133, ал. 9, т. 2 от ДР на ЗВ. Според подточка 7.3.2 от Решение № 74/29.05.2018 г. на Министъра на околната среда и водите, кметът на Община Септември издава разрешителни за водовземане от минерална вода след съгласуване с директора на БД ИБР, по отношение на параметрите на

водоземането. Съгласуването се извършва преди подготовката на съобщението за откриване на процедура за издаване на разрешителното.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Отоплителна инсталация с топлоизточник минерална вода, осигуряване на топла вода за жилищна сграда с обем 300 м<sup>3</sup>“ в УПИ IV-56, кв. 19, по плана на с. Ветрен дол, общ. Септември, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-542(1)/23.07.2020 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

