



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-389-1/1.....

гр. Пазарджик, 19.08...... 2019 г.

ДО

„ОПТИКС“ АД

ГР. СОФИЯ, П.К. 1756

БУЛ. „КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“ № 19, ВХ. „В“

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Производствена сграда за оптико-механично производство и монтаж (преустройство)“ в поземлен имот с идентификатор 55302.501.619, УПИ VIII-619 – за производствени складови дейности, кв. 7, по КККР и плана на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-389/07.08.2019 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-389/07.08.2019 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с настоящото ИП се предвижда извършване на преустройство и промяна предназначението на съществуващи сгради за производство на конфекция в производствени сгради за оптични, оптикомеханични и оптикоелектронни възли и изделия с медицинско и индустриално предназначение.

Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на ПИ с идентификатор 55302.501.619 в гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, ул. „Кръстьо Гешанов“ № 34, УПИ VIII-619 – за производствени и складови дейности, кв. 7 по плана на гр. Панагюрище с площ 17 375 м².

Ще се извърши преустройство на съществуващи сгради: четириетажна производствена сграда със застроена площ от 1 568 м² и част от двуетажна сграда (1 800 м²) – складове и администрация със обща застроена площ 3 489 м². В четириетажната сграда се предвижда изграждането на производствени помещения, в които ще бъдат обособени участъци за сглобяване и настройване на модули, оживяване на електронни платки и компоненти, монтаж на изделия и съставящите ги оптико-механични, механични възли и ремонтни дейности, „чисти помещения“. В сградата ще се обособят основни производствени помещения, съблекални, административни помещения, архив, сървър, заседателна зала, зала за почивка и складови площи.

В производствените помещения ще се монтират следните видове изделия:

- Твърди и гъвкави ендоскопи;
- 3D - ендоскопи;

- Ендоскопски аксесоари;
- Светлоизточници;
- Електронни контролери;
- Визуализиращи системи за диагностика и терапия;
- Влакнеста оптика;
- Кабели и кабелни технологии;

Детайлите, които ще бъдат влагани в различните изделия са главно оптични елементи, механични корпуси и детайли, както и електронни платки. Оптичните елементи представляват една или няколко слепени оптични лещи /ахромати/, оптични филтри, призми и пластини - единични или различни комбинации от тях. Оптичните и механични елементи ще се доставят във вид „готови за монтаж“, опаковани в негорими опаковки – метални куфари и ще бъдат транспортирани със собствен транспорт. Електронните платки и елементи също ще бъдат доставяни в готов вид от одобрени доставчици.

Преди монтаж различните детайли ще бъдат съхранявани в складовите помещения на метални стелажи.

Производствените операции, които ще се извършват са механичен, електронен и оптико-механичен монтаж:

- механичен монтаж – обхваща подбора, сглобяването и настройката на различни елементи в един възел или на няколко възела в изделие.
- оптико-механичен монтаж – обхваща монтирането на оптични ахромати в механични детайли.
- електронен монтаж – състои се в настройка и оживяване на изделието.

Предвижда се производственият капацитет на всеки етаж да бъде около 500 бр. прибора на месец.

Към обекта не е необходимо изграждане на нова подземна и надземна техническа инфраструктура. Не се предвижда разрушаване на съществуващи сгради.

В границите на имота, енергоснабдяването се извършва чрез съществуващ БКТП и сключен договор с енергоразпределителното дружество „Електроразпределение Юг“ ЕАД. Необходимата мощност за ел. захранване е около 700 kW:

Водоснабдяването на работната площадка и отвеждането на отпадъчните води се извършва чрез съществуващата на производствената площадка ВиК мрежа, на базата на сключен договор с „В и К - II“ ЕООД, град Панагюрище.

Производствената площадка граничи с асфалтов път, пътната инфраструктура е в добро техническо състояние и позволява свободния достъп до обекта. Не се предвиждат промени.

Строителните отпадъци, които ще се генерират при преустройството, ще бъдат събирани на определена площадка в рамките на имота и ще се предоставят на фирма, притежаваща разрешително за този вид дейност.

За работната площадка, „Оптик“ АД има заверени листове за класифициране на строителни отпадъци и договор с фирма за извозване.

Отпадъците, образувани в резултата на производствената дейност, ще бъдат събирани и временно съхранявани на организирана площадката. Не се предвижда събиране и временно съхранение на отпадъци, получени от други площадки. Всички отпадъци ще бъдат класифицирани и предоставяни на фирми за третиране и оползотворяване, притежаващи необходимите разрешителни, посредством сключени договори.

Санитарно – битовите отпадъчни води ще бъдат зауствани в градската канализационна мрежа, на база договор с „ВиК - II“ ЕООД, гр. Панагюрище. Очаквани общи количества отпадъчни води – 6-7 м³/дневно. Производствения процес, който ще се реализира на територията на имота не предполага замърсявания на отпадъчните води, които да изискват предварително пречистване и/или изграждането на технологични шахти за утаяване.

Така заявеното ИП не е свързано с дейности и технологии от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002054 „Средна гора“, от която имота отстои на не по-малко от 0.70 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Производствена сграда за оптико-механично производство и монтаж (преустройство)“ в поземлен имот с идентификатор 55302.501.619, УПИ VIII-619 – за производствени складови дейности, кв. 7, по КККР и плана на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

