



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-39-11/.....

гр. Пазарджик, 07.02. 2020 г.

ДО
Г-Н ПАРАСКЕВАС ХРИСТОС
УПРАВИТЕЛ НА „ГИРО ЛЕНД 1” ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ, БУЛ. „ПЕЩЕРСКО ШОСЕ” № 7

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство и промяна на предназначението на част от съществуващ самостоятелен обект за заведение за бързо хранене“ в имот с идентификатор 55155.503.561.1.25 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-39/27.01.2020 г. от „ГИРО ЛЕНД 1” ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТОС,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-39/27.01.2020 г. за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда обособяване на заведение за бързо хранене тип „Дюнер”. В обекта ще се обособят:

- Бюфет – зона за продажба и зона за консумация с разположени маси и столове за клиенти;
- топъл кухненски кът зад бар-бюфета – оборудван със стандартни кухненски уреди – с два броя ел. дюнери, скара и др. Предвидена е и отделна мивка за измиване на кухненската посуда;
- складово помещение за консумативи – посуда за еднократна употреба, подправки в стандартни опаковки и помощен плот с мивка с топла вода;
- два санитарни възела – за жени и мъже поотделно, с предверие с мивка.

Заготовките ще се доставят от фирмена кухня майка за деня. Ще се ползват предварително заготвени месни и зеленчукови полуфабрикати, охладени миксове, сосове и свежи салати и зеленчуци.

Предвижда се разделно съхранение на малки количества предварително заготвени меса – дюнери, стегове, бифтеци и пилешки разфасовки в предвидената за целта секционна хладилна витрина.

За консумация ще се използва само посуда за еднократна употреба.

Зареждането на обекта и изнасянето на отпадъка ще става през залата за консумация след приключване на работно време на обекта.

За клиентите са предвидени витрини – топли и студени за излагане на готовите храни и гарнитюри и щанд за продажба с касов апарат. В обекта се предвижда да работят от един до трима човека персонал, Залата за посетители ще бъде до 25 места.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Отпадъчните води /битово – фекални/, ще се отвеждат в изгребна яма.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство и промяна на предназначението на част от съществуващ самостоятелен обект за заведение за бързо хранене“ в имот с идентификатор 55155.503.561.1.25 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора от Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни**, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

