



Изх. № ... ПД-01-393-11 ...

гр. Пазарджик, ... 28.06 ... 2023 г.

ДО

„БЕГС ЕНД ЛЕДЪРДС“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, БУЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 5, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ: ГР. ПЕЩЕРА, УЛ. „Д-Р ПЕТЪР ЦИКАЛОВ“ № 9

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Подобряване на енергийната ефективност на промишлена сграда“, находяща се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56277.501.122, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-393/26.06.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е подобряване на енергийната ефективност на промишлена сграда с идентификатор 56277.501.122.6 по КККР на гр. Пещера със застроена площ 405 кв. м., в която се помещават производство на чанти - цех опаковане и склад на възложителя.

Основната дейност на възложителя е производство на куфари, чанти и други изделия за пътуване, сарашки и седларски изделия.

Предвижда се извършване на строително монтажни работи (СМР) за топлоизолация на външни стени, покрив и под на сградата, подмяна на прозорци и врати.

С инвестиционното предложение ще се кандидатства за безвъзмездно финансиране по процедура BG-RRP-4.021 „Подкрепа за енергийно обновяване на сгради в сферата на производството, търговията и услугите“ на Министерството на регионалното развитие и благоустройството в рамките на инвестиция С4.11 „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“ по Националния план за възстановяване и устойчивост, с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост.

ИП ще се осъществи в имот с идентификатор 56277.501.122 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, който е с обща площ 1 787 кв. м., урбанизирана територия, с НТП ниско застрояване.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура.

От реализацията и експлоатацията на настоящето ИП няма да се формират отпадъчни води.

Всички отпадъци, генерирани от реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която отстои на не по-малко от 2,48 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Подобряване на енергийната ефективност на промишлена сграда“, находяща се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56277.501.122, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

