



Изх. № ... ПД-01-393-(5), ...

гр. Пазарджик, 06.11.2024 г.

ДО

„ВАЛЕНСИЯ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ 1303

РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“, УЛ. „ОСОГОВО“ № 51, ЕТ. 2

ОБЩ. СТОЛИЧНА, ОБЛ. СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Водовземане на минерална вода от Сондаж № 7 от находище за минерална вода „Ракитово“, за нуждите на открит басейн“ находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.28.42.1, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-393/03.09.2024 г. и допълнителна информация от 25.10.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

В ПИ с идентификатор 38844.28.42 по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик има съществуващи обекти: едноетажна масивна сграда със ЗП 93 м² и сграда за плаж /открит басейн/ със ЗП 378 м². За нуждите на открития басейн се предвижда водовземане на минерална вода от Сондаж № 7 от находище на минерална вода „Ракитово“.

Находището е публична общинска собственост, което се стопанисва и експлоатира от Община Ракитово и има следните GPS координати N 42°01'17.03" E 24°05'22.67". Със заповед № РД-586/10.08.2011 г. на министъра на околната среда и водите са утвърдени следните локални експлоатационни ресурси $Q_{\text{експл.}}=10.68$ л/с. ($Q_{\text{ер1}}=4.58$ л/с., $Q_{\text{ер2}}=6.10$ л/с. и $Q_{\text{ер3}}=4.58$ л/с.), възможен дебит $Q=3.10$ л/с., при саморазлив на кота 755.95 м.

През периода 01 май – 30 септември (153 дни годишно) минералната вода ще се ползва за пълнене на открития басейн с обем 500 м³ един път в седмицата.

Проектното количество минерална вода:

- За открития басейн е 500 м³/седмица x 4 седмици = 2000 м³/месец x 5 месеца = 10000 м³/сезон = 10000 м³/година;
- За душовете към басейна, през които преминават 20 посетители на ден е 0.4 м³/ден x 153 дни = 61.2 м³/сезон = 61.2 м³/година.

Проектното годишно водно количество е в размер на 10061.2 м³/сезон = 10061.2 м³/година.

При изпразване на басейна водата ще преминава през преливна шахта и ще се отвежда до р. Мътница. Формираните битови - фекални отпадъчни води ще се заустват във водоупътна изгребна яма с обем 2 м³, която при напълване ще се почиства периодично от лицензиран оператор.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 4.78 км.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, изх. № ПУ-01-842-(1)/25.09.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Водовземане на минерална вода от Сондаж № 7 от находище за минерална вода „Ракитово“, за нуждите на открит басейн“ находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.28.42.1, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-842-(1)/25.09.2024 г. и наш вх. № ПД-01-393-(2)/25.09.2024 г. за сведение и съобразяване.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

