



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-395-11.....

гр. Пазарджик, 26.08.....2019 г.

ДО
Г-Н С И А

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) и свързания с него ПУП за „Изграждане на трафопост и промяна предназначение на земеделски земи, върху които е извършено строителство”, в поземлен имот с идентификатор 02837.12.2215, местност „Гатера“ по КК на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-395/12.08.2019 г. от възложител: С И А

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН А

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-395/12.08.2019 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда да се изгради нов трафопост в имот с идентификатор 02837.12.2215, местност „Гатера“ по КК на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, с начин на трайно ползване „Ливада”, с площ 1524 m². В имота има изградена дърводелска работилница, съгласно разрешение за строеж 15/02.07.1994 г. Съгласно изработеният ПУП за промяна предназначение на земеделска земя параметрите на застрояване за имота са: етажност – до два етажа, плътност на застрояване – максимум 80%, Кинт = 2.5 и минимум 20% зелени площи. Образуват се два УПИ: УПИ I-15 „за Дърводелска работилница“ с площ 1441 m² и УПИ II-15 за Трафопост с площ 99 m².

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП и свързания с него ПУП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗОС)* и не подлежи на регламентираният по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №

РД 835/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008 г.), с която имота граничи.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0002063 „Западни Родопи“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП свързания с него ПУП за „Изграждане на трафопост и промяна предназначение на земеделски земи, върху които е извършено строителство“, в поземлен имот с идентификатор 02837.12.2215, местност „Гатера“ по КК на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

