



Изх. № ... ПД-01-4-(2).....

гр. Пазарджик, 04.02. 2025 г.

ДО

„А-ЖАР“ ООД

ГР. СОФИЯ, УЛ. „КОСТА ЛУЛЧЕВ“ № 10

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Цех за пакетиране на чай, хранителни добавки, подправки, добавки към храната и производство на хранителни добавки“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65437.501.51.3, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Сарая, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4/03.01.2025 г. и допълнителна информация от 21.01.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (ДВ, бр. 25/2003 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ, бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда в съществуваща селскостопанска сграда с идентификатор 65437.501.51.3 (представляващ УПИ VI-24, с административен адрес: ул. „30-та“ № 56) по КККР на с. Сарая и застроена площ (ЗП) 113 кв. м., да се обособи цех за пакетиране на чай, хранителни добавки, подправки, добавки към храната и производство на хранителни добавки.

Основните процеси, които ще се извършват в цеха ще са: размерване, разфасоване и пакетиране на чай, хранителни добавки и подправки, залагане на екстракти, екстрахиране, разфасоване и бутилиране на екстрактите в опаковки (шишета от 100 ml).

Всички процеси ще се извършват ръчно. Не се предвижда ползване на машини и съоръжения. Процесът на екстракция ще се извършва в съдове (екстрактори), с обеми 3 до 5 l. Като екстрахиращи течности ще се ползват вода, спирт, глицерин или оцет. След изтичане на периода на екстракция, тинктурите ще се филтрират и бутилират в търговски опаковки - шишенца. Готовите тинктури ще се ползват като храни.

Количеството спирт, което ще бъде налично в имота ще е до 150 l, а глицерин - до 10 l.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използват наличните в имота уличен достъп, електроснабдяване и водоснабдяване на с. Сарая.

Формираните отпадъчни води от измиването на съдовете, заедно с битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в налична в имота водоопълтна изгребна яма.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.106 от 12.12.2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Цех за пакетиране на чай, хранителни добавки, подпрази, добавки към храната и производство на хранителни добавки“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65437.501.51.3, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Сарая, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Обръщам Ви внимание, че в случай, че изкупувате събрани билки и/или извършвате първична им обработка следва да уведомите РИОСВ – Пазарджик преди започване на дейността (чл. 31 от *Закона за лечебните растения*).

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

