



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПД-01-404-14*

гр. Пазарджик, *10.08* 2020 г.

ДО

УПРАВИТЕЛ НА „ХОУМЛАЙК“ ООД

С. ВАРВАРА, УЛ. „ДВАДЕСЕТ И СЕДМА“ № 62

ОБЩ. СЕПТЕМВРИ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на тръбен кладенец за допълнително водоснабдяване на Къща за гости в УПИ VII-661 „за хотелски нужди“, кв. 67, по плана на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-404/16.07.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-404-(3)/06.08.2020 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-404/16.07.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-404-(3)/06.08.2020 г. за горещитираното инвестиционно предложение и на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционно предложение е изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 10 м. и диаметър до 200 мм за допълнително водоснабдяване на Къща за гости, в УПИ VII-661 „за хотелски нужди“, кв. 67, по плана на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, с площ 940 м². Къщата за гости е съществуваща, на два етажа със ЗП 250 м². Водата от кладенеца ще се използва за измиване и хигиенизиране на открити площадки, съоръжения за рекреация и за напояване на новосъздадени зелени площи.

Сондажът ще се изгради в северозападната част на имота с координати:

северна ширина: 42°09'13.125"

източна дължина: 24°08'27.578"

годишно водно количество до 6000 м³

максимално часово водно количество до 2,0 л/сек. за измиване и напояване на зелени площи.

Това водно количество ще се експлоатира целогодишно: $Q_{пр}=6000,0 \text{ м}^3/\text{год.}=16,4 \text{ м}^3/\text{денон.}=0,19 \text{ л/сек.}$; $Q_{макс}=2,0 \text{ л/сек.}$

Имотът е свързан с местната пътна инфраструктура, електроснабдителната и ВиК мрежата на град Пазарджик.

Водата за питейно-битови нужди ще се осигурява водопроводната мрежа на селото.

Отпадъчните води от дейността на обекта – битови и площадкови – след преминаване през локално пречиствателно съоръжение, ще се заустват във водооплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от специализирана фирма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко 0,18 км.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла чл. 12, ал. 5 от *Наредбата за ОС*, съгласно становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (изх. № ПУ-01-589-(1)/29.07.2020 г.), при спазване на определени условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоложението на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на тръбен кладенец за допълнително водоснабдяване на Къща за гости в УПИ VII-661 „за хотелски нужди“, кв. 67, по плана на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие от становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с изх. № ПУ-01-589-(1)/29.07.2020 г. – 3 стр.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

