



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-405-2

гр. Пазарджик, 11.07 2023 г.

ДО

„АРИЕТЕ ЛОГИСТИКС“ ЕООД

ГР. СМОЛЯН, УЛ. „ТРАКИЯ“ 12

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Подобряване на енергийната ефективност на промишлени сгради“, находящи се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.508.823, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-405/29.06.2023 г. и допълнителна информация от 05.07.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление и допълнителна информация за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е подобряване на енергийната ефективност на промишлени сгради, находящи се в имот с идентификатор 55155.508.823 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик. Предвижда се извършване на строително-монтажни работи (СМР) за топлоизолация на външни стени, монтаж на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации (ОВИК) и изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ).

ИП ще се осъществи в имот с идентификатор 55155.508.823 (*идентичен с УПИ VII-823, кв. 16*) по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, който е с обща площ 81 607 кв. м., урбанизирана територия, с НТП за друг вид производствен, складов обект.

Предвидената за изграждане ФЕЦ ще е с мощност 1 000 kWp, разположена на площ от 10 000 кв. м., на покривите на сгради с идентификатори 55155.508.823.1 и 55155.508.823.4. Произведената електрическа енергия ще се ползва за собствени нужди.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура.

От реализацията и експлоатацията на настоящето ИП няма да се формират отпадъчни води.

Всички отпадъци, генерирани от реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на

регламентираната с глава шеста от **ЗООС** процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), която ИП отстои на не по-малко от 242 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън граници на защитени зони и в урбанизирана територия) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Подобряване на енергийната ефективност на промишлени сгради“, находящи се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.508.823, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Обръщаме Ви внимание, че ако по време на ремонтните дейности, се установят обитаеми гнезда на птици и убежища на прилепи, съгласно разпоредбите на чл. 38 и чл. 46 от *Закон за биологичното разнообразие* е забранено обезпокояването, разрушаването, увреждането или преместването им.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове**. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

