



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № РД-01-428-1

гр. Пазарджик, 24.07 2023 г.

ДО

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

ГР. СЕПТЕМВРИ, УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ 37А

ОБЩ. СЕПТЕМВРИ

На Ваш изх. № 3200-75/10.07.2023 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Ремонт на административна сграда“, находяща се в урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за аптека, здравна служба и кметство, кв. 63, гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-428/10.07.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда внедряване на мерки за енергийна ефективност на административна сграда, находяща се в УПИ II – за аптека, здравна служба и кметство в кв. 63, в гр. Ветрен, общ. Септември. Строително-монтажните работи (СМР), включват:

- топлинно изолиране на външни стени;
- подмяна на дограма;
- топлинно изолиране на покрив;
- топлинно изолиране на под.

Реализацията на ИП не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Отпадъците, генерирани от реализацията на ИП, ще се третират в съответствие със специализираната нормативна уредба.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000304 „Голак“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1016/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 16/23.02.2021 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън граници на защитени зони и в урбанизирана територия) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Ремонт на административна сграда“, находяща се в урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за аптека, здравна служба и кметство, кв. 63, гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Обръщам Ви внимание, че ако при изпълнението на ремонтните дейности, възникне необходимост от премахване на лястовичи гнезда, то това може да стане само след получаване на разрешително по реда на глава Втора от *Наредба № 8 от 12 декември 2003 г. за реда и условията за издаване на разрешителни за изключенията от забраните, въведени със Закона за биологичното разнообразие за животинските и растителните видове от приложение № 3, за животинските видове от приложение № 4, за всички видове диви птици, извън тези от приложение № 3 и приложение № 4 и за използване на неселективните уреди, средства и методи за улавяне и убиване от приложение № 5 /ДВ, бр. 4/2004 г./*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове**. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

