



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-453-12/.....

гр. Пазарджик, 01.10..... 2019 г.

ДО

„АГРОТРАНС“ ЕООД

С. ИВАЙЛО, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „37-МА“ № 11

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство и реконструкция на сграда за реализиране на обект: „Автосервиз“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32010.40.114, м. „Сай Кория“ (стопански двор), по КККР на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-453/25.09.2019 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-453-(1)/27.09.2019 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-453/25.09.2019 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-453-(1)/27.09.2019 г. за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на настоящото ИП е преустройство и реконструкция на сграда с идентификатор 32010.40.114.1, находяща се в ПИ с идентификатор 32010.4.114, м. „Сай Кория“ (стопански двор), по КККР на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик (с площ от 2750 м²) за реализиране на обект: „Автосервиз“.

При преустройството за промяна на предназначението на съществуващата едноетажна сграда (РЗП-121 м²) в автосервиз се предвижда монтиране на технологично оборудване, състоящо се от два подемника, един компресор и един баланс на гуми.

Достъпът до имота ще се осъществи от съществуващ път с трайна настилка.

Присъединяване на обекта към съществуващата ел. мрежа е възможно от Табло НН, трафопост „Сушилня Ивайло“, извод СрН „Мелница“, подстанция „Септемврийци“, съгласно становище на електроразпределителното дружество.

Захранването на имота с питейна вода ще се осъществи от водопровод АЦ 60, съгласно сключен предварителен договор с експлоатационното дружество.

Площадковите отпадъчни води от дейността на обекта (от измиване на работните места), след преминаването им през каломаслоуловител, и заедно с битово-фекалните отпадъчни води, ще се заустват във водоплътна изгребна яма в имота.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на

регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево“, от която имота отстои на не по-малко от 3.60 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство и реконструкция на сграда за реализиране на обект: „Автосервиз“, в ПИ с идентификатор 32010.40.114, м. „Сай Кория“ (стопански двор), по КККР на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

