



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПА-01-455-(3)*

гр. Пазарджик, ... *14.08* 2023 г.

ДО

„ВЕЛ ИНВЕСТ 2018“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ЦАР КАЛОЯН“ № 8, ЕТ. 6

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изменение на Разрешително за водовземане от минерална вода № 31610130 от 08.10.2020 г. издадено от директора на БД ИБР - Пловдив“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-455/24.07.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо изх. № ПД-01-38-(1)/03.02.2021 г., издадено по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* на директора на РИОСВ-Пазарджик е съгласувано ИП „Сграда за отдих, КОО, търговия, услуги и басейн“ в УПИ IV-6408, кв. 11 по регулационния план на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Предвиденият закрит басейн ще се захранва с минерална вода, от сондаж от находище на минерална вода „Велинград-Чепино“, гр. Велинград. Находището е изключителна държавна собственост, предоставена на общината за управление и ползване по реда на §133 от ПЗР на ЗИД на ЗВ, като за целта възложителят е подал заявление до кмета на общината за стартиране на необходимата процедура.

Дебитът и годишното водно количество ще бъдат съобразени с възможностите и капацитета на използваните съоръжения, като размера на водовземането на минерална вода от Сондаж № 3, находище „Велинград-Чепино“, гр. Велинград се променя от 2.5 л/сек на 0.7 л/сек. За предвиденото водовземане на минерална вода е разгледано ИП „Ново водовземане на минерална вода от съществуващ резервоар за минерална вода на Сондаж № 3, находище „Велинград – Чепино“ за водоснабдяване с минерална вода ПИ с идентификатор 10450.503.1060 (УПИ IV-6408), кв. 11 по КК на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, което е съгласувано с писмо изх. № ПД-01-269-(1)/30.05.2019 г., издадено по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Предмет на настоящото ИП е допълнително оборудване в СПА центъра с нови съоръжения – 5 джакузита. Хотелът, в едно със СПА центъра е разположен в новообразуван ПИ с идентификатор 10450.503.2023 (обединен от два имота с идентификатори 10450.503.1060 и 10450.503.1070) по ККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. С оглед разрастване на дейността чрез допълнително оборудване на СПА центъра с 5 джакузита, които ще се захранват с минерална вода от Хидравличен каптаж „Чепино“ от находище на минерална вода „Велинград-Чепино“, е необходимо дебита да се увеличи с още 0,50 л/сек.

Проектният дебит се променя на до 1,2 л/сек., годишен воден обем до 37 873,20 м³ минерална вода за целогодишно ползване (от 01 януари до 31 декември), което налага изменение на издадено разрешително за водовземане от минерална вода № 31610130 от 08.10.2020 г., издадено от директора на БД ИБР-Пловдив. Минералната вода ще се отвежда по съществуващ тръбопровод.

Очакват се формиране на допълнително количество отпадъчни води от обекта в размер на 15768 м³/годишно, а след изменение на разрешителното за водовземане от минерална вода общо до 37843,20 м³/годишно, които ще се заустват в градската канализация, съгласно сключен договор с експлоатационното дружество.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която отстои на не повече от 2.78 км.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, изх. № ПУ-01-688-(1)/08.08.2023 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, *ЗВ* и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изменение на Разрешително за водовземане от минерална вода № 31610130 от 08.10.2020 г. издадено от директора на БД ИБР - Пловдив“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-688(1)/08.08.2023 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

