



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-456-13/.....

гр. Пазарджик, 03.09...... 2020 г.

ДО

„МАДЖЕСТИК 1” ЕООД

1373 СОФИЯ, Ж.К. „ЗАПАДЕН ПАРК“, БЛОК 119, ВХ. Б

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на вилна сграда“ в имот с идентификатор 02837.9.620 по КККР на гр. Батак, местност „Долни казани“, общ. Батак, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-456/12.08.2020 г., внесено от „МАДЖЕСТИК 1” ЕООД

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-456/12.08.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец и вилна сграда, с площ от около 400 м² в имот с идентификатор 02837.9.620 по КККР на гр. Батак, местност „Долни казани“, общ. Батак. Имотът е свързан с местната пътна инфраструктура и електроснабдителната мрежа на гр. Батак. Общата площ на имот с идентификатора 02837.9.620 по КККР на гр. Батак, 1201 м², с начин на трайно ползване „урбанизирана“. Водата от кладенеца ще се използва за измиване и хигиенизиране на открити площадки, съоръжения за рекреация, както и за напояване на новосъздадени зелени площи. Вода от новия тръбен кладенец ще се използва за напояване и измиване и в съседни собствени имоти.

Сондажът ще бъде изграден в югозападната част на имота, при точка с координати: северна ширина: 41°56'57.14"

източна дължина: 24°09'11.69"

кота на устието: 1117,68 м

Сондажът ще с дълбочина 10,0 м и диаметър на филтровата част до 200 мм. Годишно водно количество до 7200 м³, при максимално водно количество до 2,0 л/сек. за измиване и напояване на зелени площи.

Това водно количество ще се експлоатира цялогодишно:

$Q_{пр} = 7200,0 \text{ м}^3/\text{год.} = 19,7 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,23 \text{ л/сек.};$

$Q_{макс.} = 2,0 \text{ л/сек.}$

Вода за питейно-битови нужди ще се доставя от водопроводната мрежа на гр. Батак или чрез собствена доставка с цистерна, в бутилиран вид и диспенсъри.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източноевропейски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1,

т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-683(1)/26.08.2020 г. и наш вх. № ПД-01-456-(2)/26.08.2020 г., ИП е допустимо от гледна точка ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на посочените в становището условия.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко до границите на имота е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.), която отстои на 0,64 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0001030 „Родопи-Западни“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на вилна сграда“ в имот с идентификатор 02837.9.620 по КККР на гр. Батак, местност „Долни казани“, общ. Батак, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Становището на БД ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-683(1)/26.08.2020 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

