



Изм. № ПД-01-474-(2)...

гр. Пазарджик, 28.11.2024 г.

ДО

„ПРЕВАЛА ФАСИЛИТИ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД

С. БИСТРИЦА, УЛ. „ЮРУШКА ЦЪРКВА“ № 20, СО – РАЙОН ПАНЧАРЕВО

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

ГР. СОФИЯ, Ж.К. МЛАДОСТ 4, БЛ. 491, ВХ. 3, ОФИС 6

office@fsm.bg

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Цялостна реконструкция на площадкова разпределителна канализационна мрежа за битови и дъждовни води – етапно строителство“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 02837.9.232, 02837.9.97 и 02837.9.94, м. Радецки, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-474/22.10.2024 г. и допълнителна информация от 15.11.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр. 73/2007 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда реконструкция на площадкова разпределителна канализационна мрежа за битови и дъждовни води състояща се в:

- реконструкция на ревизионните шахти;
- изграждане на уличните оттоци;
- реконструкция на отклоненията към сградите за привеждането им в съответствие с изискванията;
- реконструкция на уличните канализационни тръби;
- изграждане на неизградени шахти.

Ще се запази съществуващото и изградено по одобрен проект съоръжение за заустване на дъждовни води в най-ниската част на терена – съществуващо дере и заустване на битовата канализация в реконструирана изгребна яма, нахождаща се в имот с идентификатор 02837.9.94 в м. Радецки по КККР на гр. Батак.

Канализационната мрежа попада в имоти с идентификатори: 02837.9.232 и 02837.9.97 урбанизирана територия, с НТП За местен път и 02837.9.94 урбанизирана територия, с НТП ниско застрояване в м. Радецки по КККР на гр. Батак, общ. Батак.

Площадковата канализационна мрежа за битови и дъждовни води обслужва 22 сгради на съществуващо вилно селище, изградено с разрешение за строеж № 11/12.02.2007 г., в което са включени и площадковите ВиК мрежи.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще се използва наличния пътен достъп.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *ЗООС* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.), от която отстоят на не по-малко от 0,38 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Цялостна реконструкция на площадкова разпределителна канализационна мрежа за битови и дъждовни води – етапно строителство“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 02837.9.232, 02837.9.97 и 02837.9.94, м. Радецки, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

