



Изх. № ПД-01-48-131.....

гр. Пазарджик, ..05.03..... 2025 г.

ДО

„КРАЧОВ ДЕ ЛЕГАСИ“ ЕООД
ГР. КОСТАНДОВО, УЛ. „ТЕХЕРАН“ № 4
ОБЩ. РАКИТОВО

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Препакетаж и дистрибуция на препарати за почистване“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.503.1229, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-48/29.01.2025 г. и допълнителна информация от 24.02.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда в съществуваща сграда, с идентификатор 38844.503.1229.1 по КККР на гр. Костандово и ЗП 114 кв. м., да се обособи цех за препакетаж и дистрибуция на препарати за битово почистване.

Препаратите ще се доставят като концентрат от лицензирани производители, в опаковки от 5 и 10 литра. Доставените концентрати (в някои случаи ще се разреждат с вода) ще се разфасоват в по-малки опаковки - готови за употреба, за разпространение в търговската мрежа. Ще се извършват дейности по лепене на етикети и опаковане. Дейностите ще се извършват ръчно.

На обекта ще са налични препарати за битово почистване с максимално количество 1 тон и обезмаслителни - 1 тон с най-високи категории на опасност, в които могат да попаднат – корозивни и опасни за околната среда. Това е под праговите количества за нисък рисков потенциал по приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използват наличните в имота уличен достъп, електроснабдяване и водоснабдяване на гр. Костандово.

Не се предвижда формиране на промишлени отпадъчни води, ще се формират единствено битово-фекалните отпадъчни води от персонала (до 5 човека), които ще се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Костандово.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-322/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Препакетаж и дистрибуция на препарати за почистване“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.503.1229, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

