



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... РД-01-488-12 ...

гр. Пазарджик, ... 29.08 ... 2023 г.

ДО

„КОЛОВАГ“ АД

ГР. СЕПТЕМВРИ, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ № 2

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Терминал за съхранение и експедиция на колооси“ в имот с идентификатор 66264.21.590 в м. Кадийца по КККР на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-488/18.08.2023 г. и допълнителна информация от 24.08.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда изграждане на нова трикорпусна сграда с размери 60 x 80 м, която ще се използва за складово помещение и експедиция на колооси, които са част от производствената номенклатура на работещото предприятие. В терминала ще се извършва товарене и разтоварване на ж.п. колела, оси и колооси.

Към основната сграда ще се разположат битови помещения (съблекални, бани и офиси), за персонала.

На покрива на сградата ще се изгради фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 1,5 MWp. Произведената електроенергия от ФЕЦ ще се използва само за собствени нужди.

ИП ще се реализира в рамките на имот с идентификатор 66264.21.590 в м. Кадийца по КККР на гр. Септември, общ. Септември, който е с обща площ 8,019 дка, земеделска територия, с НТП - нива.

При извършена проверка на наличните в РИОСВ-Пазарджик ГИС (gis) и картни данни, разглежданият имот попада в Предимно производствена устройствена зона „Пп“ по действащият Общ устройствен план (ОУП) на Община Септември.

За имот с имот с идентификатор 66264.21.590 в м. Кадийца по КККР на гр. Септември, общ. Септември, ще бъде изготвен проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ), с цел промяна предназначението на имота от нива в урегулиран поземлен имот (УПИ) I-590 за производствена дейност. Новообразуваният УПИ ще е с градоустройствени показатели за зона „Пп“, съгласно приложено решение № 617, взето с протокол № 33 от редовно заседание на Общински съвет гр. Септември.

Подходът към терминала ще се извършва чрез новостроящият се общински път, който ще направи връзка с път I-8 от РПМ Пазарджик – Белово, при км 170+867 с

околовръстен път на гр. Септември, чрез пътен надлез на км. 101+200 в междугарието Белово- Септември, част от проект „Модернизация на железопътния участък Костенец – Септември“.

За присъединяване към наличната в района електроснабдителна мрежа ще се изгради трасе на подземен електропровод с начална точка Ж.Б. стълб № 62/5, извод СН „Септември“, подстанция Белово, находящ се в имот с идентификатор 66264.21.1151с НТП местен път, ще се насочи на изток и в границите на имот с идентификатор 66264.21.1154 транспортна територия до достигане на имот с идентификатор 66264.21.590 в м. Кадийца.

За осигуряване на питейна вода ще се изгради ново трасе на водопровод с начало площадков водопровод, находящ се в имот с идентификатор 66264.21.596, собственост на възложителя, ще се насочи на юг, ще пресече имоти: 66264.21.1140 (канал), 66264.21.621 (полски път) и 66264.21.592 (пасище) до достигане на имота, предмет на настоящето ИП, видно от становище изх. № 14753/25.01.2021 г. на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД Пазарджик.

В района липсва канализационна мрежа. От експлоатацията на ИП ще се формират единствено битово-фекални отпадъчни води, които ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоупътна изгребна яма, в рамките на имота.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявено настоящето ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и да се счита за **изменение/разширение**, по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на ЗООС, на обект или дейност по тези приложения, което да се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради следния мотив:

- Настоящото ИП не е свързано с извършване на производствена дейност, а само с изграждане на нова трикорпусна сграда с размери 60 x 80 м, която ще се използва за складово помещение и експедиция на колооси, които са част от производствената номенклатура на работещото предприятие и ФЕЦ с мощност 1,5 MWp на покрива на сградата, като произведената ел. енергия ще се ползва единствена за собствени нужди. С настоящето ИП не се предвижда промяна на технологичния процес и капацитет на съществуващото производство.

Предвид гореизложеното, **няма основание за провеждане на процедура по глава шеста на ЗООС.**

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.

ИП **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която ИП отстои на повече от 3.36 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти;
- Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Терминал за съхранение и експедиция на колооси“ в имот с идентификатор 66264.21.590 в м. Кадийца по КККР на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

