



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... РД-01-489-11 /

гр. Пазарджик, 14.09 2020 г.

ДО
Г-Н Ц Д Ц

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“ в имоти с идентификатори 55155.12.123 и 55155.12.124, м. „Атчаир“, по КККР на землището на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-489/26.08.2020 г. от П Д Ц.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Ц

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-489/26.08.2020 г., на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда да се осъществи жилищно строителство в имоти с идентификатори 55155.12.123 и 55155.12.124, м. „Атчаир“, по КККР на землището на гр. Пазарджик. Двата имота са с начин на трайно ползване „Нива“ и с площи, както следва: имот с идентификатор 55155.12.123 е 4027 m², а имот с идентификатор 55155.12.124 е с площ 4847 m².

Не се предвижда строителство на нова техническа инфраструктура.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*.

Имотите, в които ще се осъществи ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е ВГ0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.), от която отстои на не по-малко от 2,82 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената зона ВГ0002069

„Рибарници Звъничево”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищно строителство“ в имоти с идентификатори 55155.12.123 и 55155.12.124, м. „Атчаир“, по КККР на землището на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

