



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-504/12/.....

гр. Пазарджик, 21.09.2020 г.

ДО  
Г-ЖА Е С Д

\*\*\*\*\*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.10.258, УПИ I-258, „Жилищно строителство“ по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-504/08.09.2020 г. и доп. внесена информация от 14.09.2020 г. от Е С Д

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Д,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-504/08.09.2020 г. и доп. внесена информация от 14.09.2020 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 55155.10.258, за който е обособен УПИ I-258, „Жилищно строителство“ по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Съгласно становище на „Водоснабдяване и канализационни услуги ЕООД – гр. Пазарджик“ за водоснабдяване на обекта е необходимо да се проектира нов водопровод с дължина около 40 м, продължение от оставено ново отклонение за уличен водопровод от о.т. 942 от съществуващ уличен водопровод на ул. „Стоян Ангелов“ в западна посока до ПИ с идентификатор 55155.10.258.

Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа ще се осъществи от Табло НН, трафопост „БКТП Парадайз“, извод СрН „Ставропол“, подстанция „Септемврийци“.

Отпадъците, генерирани от строителството и експлоатацията на жилищния обект, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Поради липса на канализационна мрежа в района, за отвеждане на формираните битово-фекални води ще се изгради водоплътна изгребна яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентирани с

**глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.**

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.), от която отстои на не по-малко от 1,49 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, включително и върху най-близко разположената зона BG0002069 „Рибарници Звъничево”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищно строителство“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.10.258, УПИ I-258, „Жилищно строителство“ по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**  
Директор РИОСВ-Пазарджик

