



Изх. № ... ПД-01-5М-(1)

гр. Пазарджик, ... 24.11. 2024 г.

ДО
Г-НК

Ц

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Работилница за метални изделия“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 21556.501.783, съставляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) XI-общ., кв. 72, по плана на с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-511/13.11.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда допълващо застрояване - работилница за метални изделия в ПИ с идентификатор 21556.501.783, съставляващ УПИ XI – общ, кв. 72 по плана на с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Сградата ще е едноетажна, състояща се от работно помещение – работилница, стая за почивка, съблекалня и баня. В работилницата ще се изработват изделия от метал – огради, врати и други.

Реализацията на ИП не предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпа до имота ще се осъществява по съществуваща улица с трайна настилка.

Съгласно становище № 4603082/2023г. на ЕРЮГ ЕВН група КЕЦ гр. Пазарджик, мястото на присъединяване на обекта към съществуващата електроразпределителна мрежа е кабелни муфи НН, монтирани в мястото на разкъсване на КЛ 1 kV. извод „В“, трафопост БКТП КВ. 71, извод СрН „ДОБРОВНИЦА“, подстанция „ПАЗАРДЖИК“.

Съгласно становище изх. № 16425/21.12.2023 г. на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, водоснабдяването на имота ще се осъществи, чрез изграждане на сградно водопроводно отклонение (СВО) от проектен уличен водопровод Ф90ПЕ от съществуващ Ф160 PVC, с дължина 170 м, като трасето на проектният водопровод ще се положи в улица с о.т.121-123.

Отпадъчните води, формирани от експлоатацията на обекта, чрез сградна канализационна инсталация, ще се отвеждат към новопроектирана водоплътна изгребна яма в имота.

Отпадъците, генерирани от строителството и експлоатацията на ИП, ще се управляват в съответствие с утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от

националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-84/26.01.2024 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.16/23.02.2024 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Работилница за метални изделия“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 21556.501.783, съставляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) XI-общ., кв. 72, по плана на с. Добровица, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

