



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-514/4/.....

гр. Пазарджик, 07.10.2020 г.

ДО

Г-Н КАМЕН ПОПОВ

УПРАВИТЕЛ НА „СОЗОПОЛО“ ООД

ГР. СОФИЯ, ОБЩ. СТОЛИЧНА, ЖК ЛОЗЕНЕЦ, УЛ. „АКАЦИЯ“ № 12

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Водовземане на минерална вода от сондаж № 4 „Власа“, находище „Велинград-Каменица“, за осигуряване на допълнително количество минерална вода за Къща за гости „Вила Карина“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.2848 (номер по предходен план УПИ VI-8513, кв. 3445), по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-514/15.09.2020 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОПОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-514/15.09.2020 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е увеличаване необходимите водни количества за къща за гости „Вила Карина“, предмет на ИП: „Водовземане на подземни води от сондаж № 8 КГ „Топилата“, находище „Велинград - Лъджене“, с цел осигуряване на необходимите водни количества за Къща за гости „Вила Карина“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.2848 (номер от предходен план УПИ VI-8513, в кв. 3445), по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, което на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС е съгласувано с писмо, изх. № ПД-01-268-(2)/08.06.2020 г.

С настоящото ИП се предвижда осигуряване на допълнителни количества минерална вода на Къща за гости „вила Карина“, в ПИ с идентификатор 10450.501.2848 (номер от предходен план УПИ VI-8513, в кв. 3445), по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Захранването с минерална вода на къща за гости „Вила Карина“, необходимо за СПА, басейн и балнеолечение ще се осъществи освен от Сондаж № 8 КГ „Топилата“, находище - „Велинград – Лъджене“ и от Сондаж № 4 „Власа“, находище „Велинград-Каменица“. Дължината на трасето

на водопровода за минерална вода ще е 99 м (от т. „А“ – Общински водопровод „Власа“ по ул. „Евлоги Георгиев“, от който посредством ново отклонение ф25 мм РРР водата ще се транспортира до т. „В“ събирателен резервоар на Къща за гости „Вила Карина“, съгласно представена схема на трасето.

Проектното денонощно количество минерална вода от Сондаж № 4 „Власа“, находище „Велинград-Каменица“ възлиза на $0.1 \text{ l/s} = 8.6 \text{ m}^3/\text{d}$. В годишен разрез необходимото водно количество е в размер на 1322 м³ сезонно потребление 153 дни годишно за периода 01 май – 30 септември).

Предвижда се имотът да се захрани с питейна вода от съществуващ уличен водопровод. Отвеждането и заустването на битово-фекалните отпадъчни води ще се осъществява в градската канализационна мрежа на гр. Велинград, съгласно договор № 7995/26.02.2020 г. с „ВКТВ“ ЕООД Велинград.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.*

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона ВГ0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.) и актуализирана с Решение № 811/16 ноември 2010 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 96/7.12.2010 г.), от която имота отстои на не по-малко от 4.15 км.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС, съгласно становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (изх. № ПУ-01-767-(2)/01.10.2020 г.), при спазване на определени условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Водовземане на минерална вода от сондаж № 4 „Власа“, находище „Велинград-Каменица“, за осигуряване на допълнително количество минерална вода за Къща за гости „Вила Карина“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.2848 (номер по предходен план УПИ VI-8513, кв. 3445), по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-767(2)/01.10.2020 г. на Басейнова дирекция „Източнореломорски район“

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

