



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-516... (1)

гр. Пазарджик, ... 20.09. 2023 г.

ДО
„НУЕВА ТРЕЙДИНГ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ
УЛ. „ЕЛА“ № 7А, ЕТ. 3, АП. 6

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на склад за суровини и готова продукция (велпапе) – преустройство и пристройка“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.20.109, съставляващ УПИ П-97 производство и услуги, кв. 1, м. Якуба по КККР и плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-516/13.09.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото ИП се предвижда реконструкция на съществуваща сграда – склад, находяща се в ПИ с идентификатор 55155.20.109, съставляващ УПИ П-97 производство и услуги, кв. 1, м. Якуба по КККР и плана на гр. Пазарджик към която ще се пристрои и допълнителна складова площ.

Застроената площ на обекта ще е 1 436,36 м², включваща складова част (покрита и открита), битово помещение, офис и санитарен възел. В склада ще се съхранява суровина (велпапе) и изделия от велпапе.

Реализацията на ИП не налага изграждане на нова пътна и техническа инфраструктура.

Достъпът до имота се осъществява по съществуващи пътища. Електрозахранването и водоснабдяването на обекта е от съществуващите ел. и водопроводна мрежи, за които има сключени договори със съответните експлоатационни дружества.

Строителните и битови отпадъци, генерирани от реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Отпадъчните води с битово-фекален характер, ще се заустват в съществуващата канализационна мрежа.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“, от която ИП отстои на повече от 1.33 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти; Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на склад за суровини и готова продукция (велпане) – преустройство и пристройка“ в ПИ с идентификатор 55155.20.109, съставляващ УПИ II-97 производство и услуги, кв. 1, м. Якуба по КККР и плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

