



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №... РД-01-520-11

гр. Пазарджик, 29.09. 2020 г

ДО

Г-ЖА МАРИЙКА СТОЙЧЕВА  
УПРАВИТЕЛ НА „АГРОФРУТ 77“ ЕООД  
ГР. СЕПТЕМВРИ, УЛ. „РИМСКИ ПЪТ“ № 3  
ОБЩ. СЕПТЕМВРИ

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Създаване на 16 дка биологични трайни насаждения круши“, в землището на с. Виноградец, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-520/18.09.2020 г.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № № ПД-01-520/18.09.2020 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение е във връзка с изготвяне на Бизнес план, който включва в рамките на 5 годишен период първоначално да се създаде 11 дка овощна градина засадена с био круши в част от поземлен имот с идентификатор 11154.90.1, м. „Тополица“, землище на с. Виноградец, общ. Септември, обл. Пазарджик, с обща площ от 68.226 дка. След одобрение на проекта, през втората година от изпълнението на бизнес плана, ще се насадят с круши останалите 5 дка (за които ще се закупи или наеме поземлен имот в землището на с. Виноградец).

Имотът, предмет на ИП, ще се обслужва от съществуващата пътна инфраструктура в района.

Към момента не се налага водовземане за питейни и промишлени нужди.

Горесцитираният Бизнес план не представя инвестиционни предложения от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, обект на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко 2,85 км.

С оглед на гореизложеното, отчитайки характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Създаване на 16 дка биологични трайни насаждения круши“, в землището на с. Виноградец, общ. Септември, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Възложителят следва да има предвид:

1. За всяко инвестиционното намерение, което ще се развие в рамките на настоящия Бизнес план, възложителят следва на най-ранен етап (когато има конкретен поземлен имот за останалите 5 дка), писмено да уведоми компетентния орган - РИОСВ-Пазарджик, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на Глава шеста, раздел III на *ЗООС*.
2. Ползването на повърхностни и подземни води, може да се извършва само след получаване на разрешително, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от *Закона за водите (ЗВ)*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**  
Директор на РИОСВ – Пазарджик

