



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. №

ПД-01-537-12

гр. Пазарджик, 02.10. 2020 г

ДО

Г-Н ДИМИТЪР РЪЖАНКОВ

УПРАВИТЕЛ НА „МК ЕКСПЕРТ СЕРВИЗ“ ООД

ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „ПИОНЕРСКА“ № 98, ВХ. Б.

ОБЩ. ВЕЛИНГРАД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Ремонт на съществуваща сграда за обособяване на автодиагностичен център и изграждане на навес“ в имот с идентификатор 10450.3.281 (част от ПИ с идентификатор 10450.3.273), местност „Тудора/Потока“, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-537/24.09.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-537-(1)/29.09.2020 г.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № № ПД-01-537/24.09.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-537-(1)/29.09.2020 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда да се извърши ремонт на съществуваща сграда със ЗП 300 кв. м. и изграждане на навес, в ПИ с идентификатор 10450.3.281 (част от ПИ с идентификатор 10450.3.273) по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Ремонтираната сграда ще се обособи като автодиагностичен център, със следните зони: административна част, помещение за диагностика и ремонт, и паркинг за автомобили.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Имотът, предмет на ИП, попада в урбанизирана територия. Същият е електроснабден, водоснабден и с налични канализационна и улична мрежи.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се управляват съобразно изискванията на нормативната уредба.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Ремонт на съществуваща сграда за обособяване на автодиагностичен център и изграждане на навес“ в имот с идентификатор 10450.3.281 (част от ПИ с идентификатор 10450.3.273), местност „Тудора/Потока“, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

