



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД.ОА-538-(5)...

гр. Пазарджик, 23.12.2024 г.

ДО

„ВИП 2005“ ООД

ГР. НЕСЕБЪР

К.К. СЛЪНЧЕВ БРЯГ, К-С „ВИП СТИЛ“, ЕТ. 1, ОФИС 1

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Водовземане на минерална вода от водовземно съоръжение КЕИ „К-19“ от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, намиращо се в поземлен имот с идентификатор 10450.502.3454 по КККР на гр. Велинград, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-538/25.11.2024 г. от „ВИП 2005“ ООД

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е водовземане на минерална вода от водовземно съоръжение КЕИ „К-19“ от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, намиращо се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.3454 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик за захранване на СПА център, който ще се изгради в ПИ с идентификатор 10450.502.1957 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. СПА центърът ще се оборудва с басейни, тангентори, джакузи и топила, които ще обслужват собственици на сгради в имота и гости на центъра.

Водовземането ще се реализира от водовземно съоръжение КЕИ „К-19“ от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, с разрешен дебит минерална вода до 0,63 л/сек., за периода от 01 януари до 31 май и от 01 октомври до 31 декември, както и 0,13 л/сек. от 01 юни до 30 септември.

От водовземното съоръжение КЕИ „К-19“ от НМВ „Велинград-Лъджене“ до водомерна шахта (ВШ) № 2, намираща се в ПИ с идентификатор 10450.502.3454 по КККР на гр. Велинград, минералната вода ще се отвежда по реализиран собствен водопровод. От ВШ № 2 се предвижда ново присъединяване на водопровод, който ще премине през ПИ с идентификатор 10450.502.3453 по КККР на гр. Велинград собственост на „ВИП 2005“ ООД, след което в западна посока към ПИ с идентификатор 10450.502.1957 до достигане на ВШ № 3. Изграждането на водопровода ще се реализира изцяло в имоти собственост на „ВИП 2005“ ООД, без да се засягат общински улици.

Очаква се формиране на отпадъчни води в размер на 14 597, 28 м³/годишно, които ще се заустват в градската канализация, съгласно сключен договор № 6501/08.10.2015 г. с „ВКТВ“ ЕООД за доставка на питейна вода и отвеждане на отпадъчни води.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно полученото становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-1136 (1)/05.12.2024 г. и наш вх. № ПД-01-538-(2)/05.12.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.), която отстои на не по-малко от 3.27 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън граници на защитени територии и зони и в урбанизирана територия) и характера на заявеното изменение на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Водовземане на минерална вода от водовземно съоръжение КЕИ „К-19“ от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, намиращо се в поземлен имот с идентификатор 10450.502.3454 по КККР на гр. Велинград, община Велинград, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Становището на БД ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-1136(1)/05.12.2024 г. за сведение и съобразяване

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

