



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-556-137.....

гр. Пазарджик, ...14.01.... 2025 г.

ДО

„КРОНА 79“ ЕООД

ГР. ВЕЛИНГРАД 4600, УЛ. „ХРИСТО ЯСЕНОВ“ № 23

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Водовземане чрез съществуващ тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на обект: Спортно-тренировъчен комплекс“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.89 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-556/09.12.2024 г. от „Крона 79“ ЕООД

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За инвестиционно предложение „Изграждане на спортно-тренировъчен комплекс в имот с идентификатор 10450.501.89 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик с подобект: Покрит басейн със СПА процедури и снек-бар“ е издадено по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* писмо, изх. № ПД-01-203-(1)/10.05.2024 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда използване на съществуващ тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на обект: Спортно-тренировъчен комплекс, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.89 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Тръбният кладенец (ТК), с дълбочина 10 м и затръбен диаметър 200 мм, е прокаран в североизточната част на парцела с географски координати:

северна ширина: 42°02'01.449"

източна дължина 23°59'33.615"

кота на устието: 791,753 м

ТК е записан в регистъра на съоръжения за стопански цели на БД ИБР-Пловдив, с № 35200806565/24.10.2024 г.

Добитите води от тръбния кладенец ще се използват за измиване на съоръжения, външни площадки с трайна настилка и ще се напояват създадените тревни площи и декоративна растителност.

Необходимото годишно водно количество е до 4500 м³, при максимално водно количество до 4,0 л/сек. за измиване на съоръжения, площадки и напояване на тревни площи, и декоративна растителност.

Това водно количество ще се експлоатира целогодишно при непрекъснат режим:

Q_{пр.}=4500 м³/год. = 12,3 м³/денон.= 0,14 л/сек.; Q_{макс.} = 4,0 л/сек.

Вода за питейно-битови нужди за комплекса ще се доставят съгласно договор с експлоатационното дружество – „ВКТВ“ гр. Велинград.

Битовите и площадкови отпадъчни води, формирани от дейността на обекта, ще се заустват в градската канализационна мрежа на гр. Велинград.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнореломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-1169(1)/08.01.2025 г. и наш вх. № ПД-01-556-(2)/08.01.2025 г., ИП е допустимо от гледна точка ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на посочените в становището условия.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.), която отстои на не по-малко от 3.77 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън граници на защитени територии и зони и в урбанизирана територия) и характера на заявеното изменение на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Водовземане чрез съществуващ тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на обект: Спортно-тренировъчен комплекс“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.89 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове**.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Становището на БД ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-1169(1)/08.01.2025 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор РИОСВ-Пазарджик

