



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПД-01-587-(2)*

гр. Пазарджик, ... *31.10* ... 2023 г.

ДО

„БАЛМЕ“ ЕООД

С. ГОРНА БИРКОВА, УЛ. „ПЪРВА“ № 3

ОБЩ. ВЕЛИНГРАД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на втора автомивка на самообслужване с три клетки за измиване на автомобили и една площадка за вътрешно почистване с прахосмукачка“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.1529 (УПИ XIX-8878), кв. 82, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-587/24.10.2023 г. и допълнителна информация от 26.10.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление и допълнителна информация за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За ИП: „Аutomивка на самообслужване и автосервиз“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.1529 /УПИ XIX-8878/, кв. 82 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е издадено писмо по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, изх. № ПД-01-88-(2)/10.03.2022 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на втора автомивка на самообслужване с три клетки за измиване на автомобили и една площадка за вътрешно почистване с прахосмукачка, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.1529 /УПИ XIX-8878, За автосервиз/, кв. 82 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване - За друг вид производствен, складов обект и с площ от 1000 м².

В имота е изградена и въведена в експлоатация автомивка с две клетки, както и всички необходими мрежи и инфраструктура към нея, включително каломаслоуловител.

Необходимото количество вода, при едновременна работа на съществуващите две клетки и новопроектираните три клетки за измиване на автомобили, ще бъде около 0,18 л/сек. или около 7100 м³/годишно, при пълен капацитет на автомивката.

Съгласно представено разрешително за водовземане от повърхностен воден обект № 0004/20.06.2022 г., издадено от кмета на Община Велинград за обект „Аutomивка“, находяща се в ПИ с идентификатор 10450.502.1529 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е разрешено водно количество 0,24 л/сек. и лимит на ползваната вода до 7568,00 м³/годишно, целогодишно от изкуствено водно тяло с място на водовземане: съществуващо водохващане от езера „Клептуза“.

Формираните отпадъчни води от дейността ще се заустват в съществуващата градска канализация, като преди това преминават за пречистване през вече монтиран каломаслоуловител.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.), от която ИП отстои на повече от 2,54 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на втора автомивка на самообслужване с три клетки за измиване на автомобили и една площадка за вътрешно почистване с прахосмукачка“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.1529 (УПИ XIX-8878), кв. 82, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

