



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-63-(3).....

гр. Пазарджик, ..18.02... 2025 г.

ДО
Г-Н Н Х Х
ЗЕМЕДЕЛСКИ ПРОИЗВОДИТЕЛ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/ с мощност 1 MW за продажба“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 66559.5.31, (съставляващ УПИ I-27), м. Ламбурките, в землището на с. Синитово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-63/07.02.2025 г. и допълнителна информация от 13.02.2025 г. от ЗП Н Х Х

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Х

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В поземлен имот с идентификатор 66559.5.31 (стар № 000128), съставляващ УПИ I-27, м. Ламбурките, в землището на с. Синитово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик има изградена съществуваща ферма за интензивно отглеждане на свине. За осъществяване на инвестиционно предложение: „Разширение и модернизация на свинеферма за отглеждане на свине майки и прасета за угояване“, в ПИ № 000128 (съставляващ УПИ I-27), м. Ламбурките, в землището на с. Синитово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е издадено Решение по ОВОС № 1-1/2017 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик. За експлоатацията на „Инсталация за интензивно отглеждане на свине майки и прасета за угояване“ е издадено КР № 574-Н0/2019 г. от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по околна среда. В рамките на имота се осъществява животновъдна дейност в 4 едноетажни селскостопански сгради и сгради за съпътстващи дейности – сграда за енергопроизводство.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/ с мощност 1 MW, върху покривите на сгради № 1, № 3 и № 4, разположени в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 66559.5.31, (съставляващ УПИ I-27), м. Ламбурките, в землището на с. Синитово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Параметри на ФЕЦ:

- мощност – максимално до 1 MW;
- соларни монокристални панели – 1725 броя, с мощност 580 Wp;
- инвертори – тип мрежови – 5 броя, с мощност 215 kVA.

Произведената електроенергия от ФЕЦ ще се продава на електроразпределителното дружество.

За нуждите на централата ще бъде изграден бетонен комплектен трансформаторен пост – нов трафопост (БКТП), чрез който произведената енергия ще се трансформира и предава към електроразпределителната мрежа. Трафопостът ще бъде разположен в границата на имота, в близост до уличната регулация. Кабелите от инверторите ще бъдат изтеглени в кабелозащитни тръби и положени в изкопи. Ще бъде изградена кабелна линия, положена в изкоп, от главното разпределително табло на фотоволтаична централа до главното разпределително табло на обекта/БКТП.

Присъединяването към електроразпределителната мрежа на ЕР Юг ще се извърши с кабел, положен в изкоп. Мястото на присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа е: Мястото на разкъсване на КЛ 20 кV „Дрожди“ от П/ст. 110/20 кV „Пазарджик“, в участъка между ТП „Дрожди“ и ТП „Помпена Тракия“, чрез изграждане на 2 нови КЛ 20 кV тип NA2X5(F)2Y 3x1x185mm², с проектна дължина L=15m всяка, от мястото на разкъсване до нов БКТП, разположен в имота, КЛ/ВЛ Дрожди, п/ст Пазарджик.

Достъпът до имота се осъществява през прилежащ път с асфалтова настилка. Имотът е с изградена техническа инфраструктура – електропровод, водопровод и канализационна мрежа. За целите на ИП не е необходимо използване на вода и няма да се генерират производствени отпадъчни води.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не представлява изменение/разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 3 на ЗООС, което да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради следните мотиви:

1. Имотът, предмет на ИП, представлява урбанизирана територия, с изградени 4 едноетажни селскостопански сгради, в които се извършва животновъдна дейност. Монтирането на ФЕЦ, с мощност 1 MW, върху покривите на сгради № 1, № 3 и № 4 няма да промени капацитетът, параметрите и технологията на отглеждане на животновъдния обект, които са разгледани и оценени с Решението по ОВОС № 1-1/2017 г.
2. По време на реализацията се очакват неорганизираните прахови емисии при изкопните дейности за полагане на кабели. Неорганизираните прахови емисии ще са минимални, периодични и с временен характер. По време на монтажа на конструкциите и модулите не се очакват емисии на замърсители в атмосферния въздух и повишено шумово натоварване.
3. Експлоатацията на ИП не е свързана с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух, както и с повишено шумово натоварване.

Предвид гореизложеното, няма основание за провеждане на процедура по глава шеста, раздел III на ЗООС – оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът – предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, попада в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).

ИП е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (в урбанизирана територия върху покрив на съществуващи сгради) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране

на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/ с мощност 1 MW за продажба“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 66559.5.31, (съставляващ УПИ I-27), м. Ламбургите, в землището на с. Синитово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Настоящото е неразделна част от Решение по ОВОС № 1-1/2017 г., на директора на РИОСВ-Пазарджик.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

