



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №

ПД-01-634-1/1

гр. Пазарджик, 18.12.2020 г.

ДО

Г-Н П С

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на шест офиса в стоматологични кабинети“ находящи се в имот с идентификатор 55155.506.894, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-634/07.12.2020 г.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № № ПД-01-634/07.12.2020 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда да бъде извършено преустройство на шест самостоятелни обекта с предназначение: за офис в стоматологични кабинети.

Самостоятелните обекти са разположени в сграда с предназначение Жилищна сграда със смесено предназначение, която се намира в имот с идентификатор 55155.506.894 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик (УПИ XVII-798, кв. 111) в урбанизирана територия.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще се използват наличното електроснабдяване, водоснабдяване и канализация и улична мрежа.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се управляват съобразно изискванията на нормативната уредба.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от

мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на шест офиса в стоматологични кабинети“ находящи се в имот с идентификатор 55155.506.894, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС***.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕЛЕНОВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

