



Изх. № ПА-01-642(1).....

гр. Пазарджик, 24.11...... 2023 г.

ДО

ОБЩИНА ПЕЩЕРА

ГР. ПЕЩЕРА, УЛ. „ДОЙРАНСКА ЕПОПЕЯ“ № 17

ОБЩ. ПЕЩЕРА

На Ваш изх. № 24-03-57/21.11.2023 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Благоустрояване на район „Изгрев“, кв. 27, по плана на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-642/22.11.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е благоустрояване на жилищен комплекс от многофамилни, многоетажни жилищни сгради в район „Изгрев“, кв. 27, по плана на гр. Пещера, затворен между улиците „Хан Пресиян“, „Симон Налбант“ и „Стефан Караджа“ (засегнати имоти с идентификатори 56277.501.9613, 56277.501.9636, 56277.501.6938, 56277.501.834, част от 56277.501.9631 и 56277.501.9648, 56277.501.311, 56277.501.320, 56277.501.333, 56277.501.336, 56277.501.341, 56277.501.345, 56277.501.362, 56277.501.363, 56277.501.342 и 56277.501.343).

Предвиждат се следните дейности:

- премахване на съществуващите компроментирани настилки;
- изграждане на нова вертикална планировка и нови настилки на улиците и тротоарите;
- поставяне на каменна облицовка, нови каменни шпакли и нови парапети на съществуващите подпорни стени;
- облицоване стъпалата на съществуващи стълби с естествени материали и монтиране на нови метални парапети, вкл. изграждане на две (2) нови стълби;
- изграждане на нова осветителна ел. инсталация – нови улични и паркови лампи с нови стълбове и монтирано на тях LED осветление;
- подмяна на дървесните видове в съществуващите зелени площи;
- изграждане на две (2) нови детски площадки и една (1) спортна площадка

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на

регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящите ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Благоустрояване на район „Изгрев“, кв. 27, по плана на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

